

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym | Przeznaczona do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|--|-------------------------------|---|--|-----------------------|-------------------------|--|
| | | | | | | | Sprzedaży /oddania w/ | Wieczystego Użytkowania | Oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Część działki nr 1909 | 20349 | Pow. gruntu ca 32 m ² | Witkowo, ul. Czerniejewska | Nieruchomość gruntowa, zabudowana kontenerem | teren o charakterze parkowym i skwery z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy. | — | — | Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela kontenera |
| 2. | Działki nr 32/1 i 32/3 | 26001 | Pow. gruntu ogółem: 0,2900 ha (łąki trwałe IV klasa) | Małachowo Kepe | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, rolna, łąka | opisywany teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów stanowi teren oznaczony symbolem Ł – łąki trwałe | — | — | Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej w celu rolniczego wykorzystania |

| Termin Zagospodarowania | Terminy wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Stawka czynszu |
|--|---|--|-------------|---|
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| - | opłata roczna, płatna w dwóch ratach I rata płatna do 30 marca każdego II rata płatna do 30 września każdego roku | Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie corocznym wskaźnikiem inflacji | do 3 lat | 33,00 zł brutto za 1m ² |
| zgodnie z terminami prawidłowej agrotechniki | opłata roczna, płatna jednorazowo do 30.09 każdego roku | w związku ze zmianą ceny 1q pszenicy | do 3 lat | równowartość ceny 0,58 q pszenicy rocznie |