

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza i Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie za 2003 rok.

Przedkładam wysokiej Radzie sprawozdanie z działalności Burmistrza i Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie za 2003 r.

- każdorazowo przed sesją Rady Miejskiej przygotowywano wstępne projekty uchwał mających być przedmiotem obrad sesji oraz materiały niezbędne do pracy Rady.
- zapoznawano się z realizacją budżetu gminy i miasta za 2003 r.
- opracowano i uchwalono projekt budżetu gminy i miasta na 2004 r.
- opracowano projekty uchwał o podatkach i opłatach lokalnych na 2004 rok.
- odbywano spotkania z przewodniczącymi Komisji Rady Miejskiej w Witkowie w celu omówienia bieżących spraw Gminy.
- rozpatrzono szereg indywidualnych wniosków dot.m.in.: dzierżaw i kupna nieruchomości gminnych, remontów budynków komunalnych, rozbudowę domków wypoczynkowych oraz umów na dzierżawę gruntów w OW w Skorzęcinie, dofinansowania działalności organizacji społecznych oraz ulg podatkowych.
- okresowo odbywano narady z dyrektorami jednostek organizacyjnych zapoznawano się z sytuacją finansową jednostek organizacyjnych gminy - Zakładu Gospodarki Komunalnej , Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Witkowie, Biblioteki Miejskiej, omawiano sprawy związane z funkcjonowaniem placówek oświatowych i Zespołu Obsługi Szkół .

odnośnie funkcjonowania Szkół i Przedszkoli w Witkowie:

- zatwierdzono plan ferii zimowych oraz ustalono zakupić nagrody dla dzieci biorących udział w konkursach, a także zabezpieczono kwotę na wynagrodzenia dla nauczycieli prowadzących zajęcia z dziećmi.
- dokonywano analizy kosztów utrzymania Przedszkola, jego filii i świetlic szkolnych.
- rozpatrywano wnioski dyrektorów szkół dot. przyznania dodatkowych godzin na prowadzenie zajęć indywidualnych i zajęć rewalidacyjnych z uczniami zgodnie z zaleceniami Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej. Wprowadzano też stosowne aneksy do arkuszy organizacyjnych poszczególnych placówek oświatowych.
- z dyrektorami szkół i przedszkoli omawiano m.in.: sprawy przygotowania projektów organizacyjnych szkół i przedszkoli, następnie po ich analizie zostały one zatwierdzone, zapoznano się z danymi: dot. liczby uczniów objętych opieką logopedyczną i opieką pedagoga szkolnego, zapoznawano się z absencją chorobową nauczycieli oraz wykonywaniem obowiązku szkolnego przez uczniów. Dokonano też analizy sytuacji finansowej poszczególnych szkół. Omówiono sprawę funkcjonowania obsługi ekonomiczno – administracyjnej szkół.

- na spotkaniu z przedstawicielami Związku Nauczycielstwa Polskiego oraz dyrektorami placówek oświatowych wypracowano zasady łączenia etatów w poszczególnych rodzajach placówek oświatowych, uzgodniono podział środków na doszkadzanie nauczycieli jak i również ustalono kierunki priorytetowe w kształceniu nauczycieli.
- zapoznawano się z informacją o stanie prac remontowych w placówkach oświatowych oraz zapoznano się z wnioskami i uwagami Komisji Rady Miejskiej w powyższym temacie.
- dokonano analizy prac remontowych , które zostały wykonane w placówkach oświatowych w 2003 r. .
- zorganizowano i przeprowadzono egzaminy kwalifikacyjne na stopień nauczyciela mianowanego (7 nauczycieli),
- uczestniczono w pracach komisji kwalifikacyjnej na stopień nauczyciela dyplomowanego,
- odbyto spotkanie z dyrektorami, którym powierzono obowiązki dalszego kierowania szkołami oraz nauczycielami, którzy uzyskali stopień awansu na stopień nauczyciela mianowanego,
- zorganizowano spotkanie z osobami sprawującymi opiekę w czasie dowozu dzieci i młodzieży do placówek oświatowych oraz podpisano z nimi stosowne umowy,
- przeprowadzono rozmowy z kandydatami na stanowisko Dyrektora Zespołu Obsługi Szkół,
- z okazji Święta Edukacji Narodowej przyznano i dokonano aktu wręczenia nagród wyróżniającym się nauczycielom.

z zakresu oświaty wydano następujące zarządzenia:

- w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej związanej z awansem zawodowym nauczycieli. Na Przewodniczącą tej Komisji został powołany p. Marian Gadziński.
- w sprawie opracowania planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2003 r.
- w sprawie powierzenia obowiązków dyrektora Gimnazjum im. Adama Borysa w Witkowie p. Mirosławie Firych, która pełniła funkcję zastępcy dyrektora.

odnośnie funkcjonowania Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Witkowie:

- zapoznawano się z realizacją zadań z zakresu kultury i sportu. Dokonano oceny realizacji gminnego kalendarza imprez sportowo – kulturalnych. Okresowo zapoznawano się z przebiegiem prac związanych z przygotowaniem Ośrodka Wypoczynkowego do sezonu letniego oraz z sytuacją finansową Ośrodka, omówiono sprawy potrzeb remontowych OW w Skorzęcinie.

z zakresu spraw Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie wydałem następujące zarządzenia:

- ustalenia wykazów nieruchomości położonych w OW w Skorzęcinie, przeznaczonych do

oddania w dzierżawę,

- zawarcia umów na dzierżawę gruntu komunalnego w Ośrodku,
- umorzenia odsetek i odroczenia terminu płatności czynszu dzierżawnego oraz umorzenia zaległości,
- w sprawie wysokości czynszu za dzierżawę gruntu na terenie Ośrodka dla dzierżawców, którym przysługuje prawo użytkowania wieczystego gruntu,

odnośnie funkcjonowania Zakładu Gospodarki Komunalnej w Witkowie:

- zapoznano się z planem remontów budynków gminnych na 2003 r.
- podjęto decyzję o zatwierdzeniu planu inwestycyjnego zakładu oraz zapoznano się z planem finansowym ZGK.
- zatwierdzono plan zakupów inwestycyjnych Zakładu na 2003 r.
- dokonano analizy wniosku Kierownika ZGK o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
- okresowo zapoznawano się z funkcjonowaniem zakładu, ze szczególnym uwzględnieniem przyszłej realizacji przez Zakład „Planu gospodarki odpadami na terenie Gminy”.

odnośnie funkcjonowania Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej:

- okresowo zapoznawano się z informacjami dot. funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej. Ponadto zajmowano się też sprawami wynikającymi bezpośrednio z działalności Gminnej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywanie Problemów Alkoholowych i tak wspólnie z Pełnomocnikiem ds. Profilaktyki opracowano projekt Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2004 rok. oraz analizowano wydatkowanie środków finansowych związanych z profilaktyką ,
- zatwierdzono listę uczestników kolonii letnich dla dzieci organizowanych w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Listę uczestników sporządzono na podstawie informacji Kierownika M-G Ośrodka Pomocy Społecznej , opiniowaną przez wychowawców , pedagogów oraz dyrektorów szkół z terenu gminy i miasta Witkowo i zatwierdzono kosztorys w/w kolonii, które w 2003 r. zorganizowane zostały w Kołobrzegu dla 45 dzieci.
- rozpatrywano wnioski wpływające do Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

z zakresu realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych :

- sfinansowano działalność świetlicy środowiskowej mieszczącej się w Ośrodku Terapeutycznym w Witkowie przy ul. Sportowej 15. Zajęcia prowadzone były 3 razy w tygodniu po 2 godziny, przez wykwalifikowaną kadrę pedagogów.
Liczba uczestników z końcem 2003 r. wynosiła ok. 75 uczniów. Dla tej grupy dzieci

zorganizowano wycieczki do toruńskiego Planetarium oraz poznańskiego "Multikina". W trakcie zajęć dzieci otrzymywały słodycze.

- na terenie szkół podstawowych i gimnazjalnych prowadzona była szeroka profilaktyka uzależnień. Uczniowie mieli możliwość uczestnictwa w spektaklach teatralnych. Były to widowiska pt. "Szkolne graffiti" oraz "997 – jak sobie pomóc". Przeprowadzony został tematyczny konkurs plastyczny, którego zwycięzcy zostali nagrodzeni na zakończenie roku szkolnego. Pedagodzy szkolni otrzymali również środki na pomoc w realizacji szkolnych programów profilaktyki. Zainicjowano prowadzenie na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 i Nr 3 zajęć socjo- terapeutycznych dla dzieci z rodzin, w których występują problemy uzależnień.
- szczególny nakład środków gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych związany był z organizacją wypoczynku oraz pomocy terapeutyczno – rehabilitacyjnej dla dzieci i młodzieży zagrożonej patologią . Zorganizowano dla 45 dzieci wyjazd na kolonie letnie do Kołobrzegu, pokryto koszty obozu profilaktyczno – zdrowotnego dla 2 dzieci zrefundowano wynagrodzenia dla wychowawców półkolonii w miejscowościach: Gorzykowo, Kołaczkowo, Wiekowo, Jaworowo i Witkowo. Dofinansowano także organizację pikniku "Bawmy się bezpiecznie" w Wierzycach dla 30 dzieci. Wsparto finansowo obóz sportowy trampkarzy "GKS – Vitkovia" oraz koszty wyjazdów na basen w okresie zimowisk.
- przez cały okres roku szkolnego ze środków gminnego programu profilaktyki pokrywane były koszty wynagrodzeń trenerów prowadzących zajęcia sportowe w ramach Uczniowskich Klubów Sportowych.
- na terenie Ośrodka Terapeutycznego działał Punkt Konsultacyjny, którego celem było motywowanie osób uzależnionych i współuzależnionych do podjęcia leczenia.
- w ramach współpracy z instytucjami, organizacjami i stowarzyszeniami z terenu gminy i miasta Witkowo wyasygnowano środki na dofinansowanie wieczoru wigilijnego dla osób samotnych i uzależnionych. Dofinansowano też poczaki świąteczne dla dzieci przygotowane przez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Witkowie. Przy współpracy dyrekcji i wychowanków Zakładu Poprawczego w Witkowie zorganizowano dla najmłodszych "Bal Mikołajkowy". Urząd Gminy i Miasta partycypował również w kosztach działalności Witkowskiego Stowarzyszenia Abstynentów "Tęcza" zrzeszającego w swych szeregach sympatyków oraz osoby uczestniczące w zajęciach działającej grupy wsparcia AA.
- ponadto z gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych finansowane było utrzymanie oraz wyposażenie Ośrodka Terapeutycznego , koszty wynagrodzeń Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz pełnomocnika gminnego programu.

Ponadto zajmowano się następującymi sprawami:

- uczestniczyłem w delegacji grupy wójtów, burmistrzów i starosty powiatu gnieźnieńskiego

- w spotkaniu z Wojewodą Wielkopolskim na temat pogarszającej się sytuacji w rolnictwie,
- brałem udział w spotkaniu z dyrektorem Agencji Rynku Rolnego, zorganizowanym w świetlicy OSP w Witkowie, które poświęcone było aktualnej sytuacji na rynku rolnym. W spotkaniu tym uczestniczyli rolnicy z terenu Gminy Witkowo oraz Starosta i W-ce Starosta Powiatu Gnieźnieńskiego.
 - wspólnie z panem Grzegorzem Wywiałem uczestniczyłem w Zgromadzeniu Związku Gmin Powidzkiego Parku Krajobrazowego w Powidzu . W czasie którego dokonano między innymi wyboru władz Związku. W czasie posiedzeń Zarządu i Sesji Zgromadzenia Związku Gmin Powidzkiego Parku Krajobrazowego w Powidzu. Tematem było między innymi uchwalenie budżetu Związku na 2003 r., tematy związane z przyszłymi działaniami Związku, sprawy związane z opracowaniem programów inwestycyjnych na rzecz ochrony środowiska . Dyskutowano też o budowie ścieżek rowerowych przebiegających przez Park Krajobrazowy.
 - na mój wniosek złożony do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu została umorzona pożyczka Nr 146/1999 w kwocie 145.335 zł. na budowę „Kanalizacji sanitarnej z przykanalikami na terenie OW w Skorzęcinie.
 - dokonywaliśmy analizy spraw zgłoszonych na zebraniach wyborczych w Sołectwach i Osiedlach,
 - uczestniczyłem w zebraniach sprawozdawczych Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy i Miasta .
 - uczestniczyłem również w Forum Kolegium Samorządowego powiatu gnieźnieńskiego, które odbyło się w Żydowie, Dziekanowicach i w Skorzęcinie. Głównym tematem Forum było omówienie tematu powołania Związku Gmin Szlaku Piastowskiego. W skład tego Związku wchodziłyby Gminy powiatu gnieźnieńskiego oraz Starostwo Powiatowe, a w przyszłości gminy powiatu mogileńskiego. Na Forum poruszono problem rozwiązania gospodarki śmieciowej w powiecie gnieźnieńskim .

Zadaniem Związku w tym zakresie byłyby m.in.:

- a/ działania na rzecz ochrony środowiska i gospodarki wodnej ,
- b/ zbiórki i unieszkodliwiania odpadów komunalnych,
- c/ organizowania wspólnego – międzygminnego transportu zbiorowego,
- d/ edukacji samorządowej dzieci i młodzieży,
- e/ podejmowania wspólnych przedsięwzięć gospodarczych

i likwidacji bezrobocia .

- w Oddziale Agencji Mienia Wojskowego podpisałem porozumienie w sprawie zakupu działek przy ul. Żwirki i Wigury, Jasnej i Czerniejewskiej. Należności na rzecz tych nieruchomości

zostały uregulowane. Jednocześnie złożyłem ofertę, za jaką Gmina skłonna jest zakupić nieruchomość po byłej Jednostce Wojskowej w Ruchocinku.

- w Wielkopolskim Zarządzie Inwestycji Rolniczych w Koninie uczestniczyłem w konferencji prasowej, na której podsumowano osiągnięcia gmin w zakresie efektów ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem laureatów II edycji konkursu ekologicznego „Na najlepiej rozwiązaną gospodarkę wodno – ściekową na terenach wiejskich”.
- spotkałem się z dyrektorem ANR , w temacie dotyczącym przejęcia nieruchomości zabudowanej w Kołaczkowie celem przeznaczenia jej na przedszkole i świetlicę wiejską.
- rozesłałem informacje w formie kurendy do rolników o możliwości ubiegania się o kredyty suszowe. W związku z tym Wojewoda Wielkopolski powołał Komisję d/s szacowania strat w składzie: Pani Elżbieta Grabowska i Pan Bernard Malawko – członkowie Wielkopolskiej Izby Rolniczej, Pan Krzysztof Tamioła – pracownik ODR oraz Pan Tadeusz Bartkowiak – pracownik UGiM.
- braliśmy udział w spotkaniu z Powiatową Komisją ds. Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego na temat stanu bezpieczeństwa na terenie powiatu i na terenie gminy;
- wystąpiliśmy z pismem do Dyrektora Departamentu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Urzędu Marszałkowskiego o podjęcie działań zamiany przebiegu drogi wojewódzkiej nr 260 w części ul. Gnieźnieńskiej, Park Kościuszki, Starego Rynku i ul. Poznańskiej z drogami powiatowymi – ul. Armii Poznań i Podgórna do ronda w kierunku miejscowości Września , Słupca i Konin oraz z pismem o wyrażenie opinii dot. wykonania dokumentacji i współfinansowania dokonania budowy chodników w kierunku do Małachowa i Mąkownicy oraz ujęcie w planie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich budowy tych chodników,
- 21.03.2003 r. W sali kawiarnianej Klubu Garnizonowego zorganizowano uroczyste podsumowanie roku sportowego 2002 , gościem honorowym imprezy był Olimpijczyk , reprezentant Polski w piłce nożnej – bramkarz – Piotr Mowlik,
- uczestniczyłem wspólnie z Sołtysami, Prezesami Kółek Rolniczych oraz przedstawicielami służb i instytucji odpowiedzialnych za zbiór i skup zbóż w czasie żniw, w posiedzeniu Komisji Rolnictwa Rady Miejskiej,
- zorganizowałem naradę z Sołtysami i Przewodniczącymi KGW w celu omówienia spraw związanych z organizacją Dożynek Gminnych,
- komisja, która została powołana do szacowania strat spowodowanych przez suszę w dniach od 8 do 18 lipca szacowała straty u rolników, sporządzając na tę okoliczność protokoły. Ogółem

wyszacowano straty u 353 rolników. Sporządzone protokoły stanowią załącznik do wniosków rolników ubiegających się o kredyt preferencyjny w Banku. Wszyscy rolnicy ubiegający się o kredyt preferencyjny winni zgłosić się do Urzędu w celu przekazania ich wniosków z szacowania szkód do zaopiniowania przez Wojewodę Wielkopolskiego.

- prowadziłem rozmowy z Agencją Nieruchomości Rolnych na temat przejęcia w miejscowościach po PGR-owskich infrastruktury technicznej oraz możliwość pozyskania dotacji na jej modernizację lub budowę nowej (sieć wodociągowa i kanalizacyjna).
- 26 września 2003 r. w Skorzęcinie odbył się Konwent Burmistrzów, Wójtów i Prezydentów. Na spotkaniu poruszono m.in.: sprawę ochrony Powidzkiego Parku Krajobrazowego, pozyskiwania unijnych środków finansowych na inwestycje gminne oraz tematy związane z przystąpieniem do Związku Gmin Szlaku Piastowskiego,
- uczestniczyłem w spotkaniu dot. gazyfikacji i ucieplnienia miasta i gminy,
- w zakresie infrastruktury technicznej negocjowałem z dyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu sprawę przejęcia nieruchomości w Jaworowie, Czajkach i Królewcu (wodociągi) oraz w temacie dofinansowania przez Agencję nowych inwestycji komunalnych na wspomnianych obszarach.
- zapoznałem się z propozycjami Sołectw i Osiedli w zakresie konstruowania projektu budżetu gminy miasta na 2004 r.
- odbyło się spotkanie z przedstawicielami Policji, Powiatowego Zarządu Dróg, przewoźnikami uczniów i młodzieży szkolnej celem ustalenia tzw. „bezpiecznych przystanków dla wsiadających i wysiadających”.
- tradycyjnie zorganizowano spotkanie dla jubilatów obchodzących 50 – lecie pożycia małżeńskiego,
- wysłano wniosek do Ministra Kultury o sfinansowanie Studium Historyczno –Urbanistycznego dla miasta Witkowa. Studium to ma przedstawić pełną historię miasta wraz z zabytkową architekturą, pozwoli też ustalić zakres ochrony konserwatorskiej oraz wskazać tereny przyszłych możliwych inwestycji,
- podpisano umowę z firmą Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej Spółka z o.o. w Warszawie na przeprowadzenie badań profilaktycznych dla płatników KRUS oraz pozostałych mieszkańców (mammografia, cytologia, osteoporoza i spirometria).
- zorganizowałem naradę z sołtysami i przewodniczącymi zarządów osiedli w czasie której przedstawiłem między innymi wykonanie inwestycji w 2003 roku ,obecnych na naradzie

zapoznano też z procedurą wypełniania wniosków o dopłaty bezpośrednie , identyfikacją i rejestrem zwierząt,

- uczestniczyłem w uroczystości szkolnej z okazji 85 -tej rocznicy Powstania Wielkopolskiego,
- uczestniczono w I spotkaniu Szkolnego Koła „Caritas”, które powstało przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Witkowie oraz w Turnieju Wiedzy Regionalnej „Z Wielkopolską za Pan Brat”, który odbył się 4 grudnia 2003 r. w hali sportowej przy Gimnazjum,
- z okazji Dnia Pracownika Socjalnego uczestniczono w spotkaniu w Domu Pomocy Społecznej w Mielźnie,
- wręczono podziękowania osobom uczestniczącym w opracowaniu rysu historycznego Gminy i Miasta Witkowo,
- uczestniczono w „VII Uroczystej Konferencji LOK” w Witkowie,

Ponadto podjąłem zarządzenia w sprawach:

- powołania Zespołu osób odpowiedzialnych za przygotowanie dokumentacji przetargowej dla zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa składowiska odpadów komunalnych w Chładowie".
- powołania Komisji Mieszkaniowej: (Przewodniczący – pan Michał Balcerowski, Z-ca Przewodniczącego p. Ireneusz Kwapich, Członkowie Komisji pani Maria Wojtkowiak i pan Edward Rutecki),
- powołania Komisji Przetargowej do oceny i wyboru oferty na budowę składowiska odpadów komunalnych w Chładowie,
- w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego dla Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej w Witkowie.
- w sprawie powołania Obwodowych Komisji do Spraw Referendum w referendum ogólnokrajowym wyznaczonym na dzień 7 i 8 czerwca;
- w sprawie wyznaczenia liczby osób odpowiedzialnych za ochronę zamkniętego lokalu obwodowych komisji ds. referendum w czasie przerwy w głosowaniu; w sprawie dalszego powierzenia funkcji dyrektorowi Szkoły Podstawowej Nr 3 w Witkowie oraz dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Gorzykowie,
- w sprawie powołania Komisji Konkursowej w Konkursie „Estetyczna zagroda i posesja w Gminie i Mieście Witkowo” (skład Komisji: Panie – Ewa Wiatrowska, Magdalena Satory, Panowie: Mucha Henryk, Kwapich Ireneusz, Bartkowiak Tadeusz).
- w sprawie powołania Komisji Odbioru Inwestycji pod nazwą: „Budowa składowiska odpadów komunalnych w Chładowie”,
- w sprawie przekazania Radzie Miejskiej informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy i miasta za I półrocze 2003 r. ,

- w sprawie zatwierdzenia bilansu OK, SiR w Witkowie oraz Biblioteki Publicznej za 2002 r.,
- w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji i powołania komisji inwentaryzacyjnej,
- w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji sprzętu oraz bazy magazynowej obrony cywilnej według stanu na dzień 31 grudnia 2003 r. ,
- w sprawie instrukcji przeprowadzenia inwentaryzacji majątku w Urzędzie Gminy i Miasta w Witkowie,
- w sprawie ustalenia instrukcji organizacji i zakresu działania archiwum zakładowego Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie.

Informacja z zakresu infrastruktury technicznej

1. Ogłoszono i rozstrzygnięto w 2003 r. następujące przetargi :

- ogłoszono przetarg nieograniczony SAPARD na budowę składowiska odpadów komunalnych w Chładowie, na dzień 24 marca 2003 r., ofertę złożyło 6 firm, wybrano firmę ze Świdnicy - Zakład Techniki Ochrony Środowiska FOLEKO Sp. z o.o. za cenę brutto 1.461.718 zł.

a/ Przetargi nieograniczone na :

- modernizację ulic w Witkowie, do dnia 7 lipca 2003r. wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę firmy Przedsiębiorstwo Robót Drogowych z Gniezna za cenę: 275.398,10 zł
- modernizację nawierzchni dróg w m. Malenin i Małachowo Kępe, Skorzęcin, Dębina , do dnia 7 lipca 2003r. wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę firmy Przedsiębiorstwo Robót Drogowych z Gniezna za cenę: 349.236,37 zł.
- modernizację systemu grzewczego budynku Przychodni Rejonowej w Witkowie, do dnia 28 lipca 2003r. wpłynęła 1 oferta – przetarg unieważniono.
- Na udzielenie gminie Witkowo kredytu w wysokości 700.000,00 zł., do dnia 28 lipca 2003r. wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę Banku Spółdzielczego w Witkowie za cenę kosztu całkowitego zaciągniętego kredytu (raty, odsetki, marże) – 15.748,06 zł.
- dostawę i instalację sprzętu komputerowego we wskazanych miejscach lokalnej sieci komputerowej i konfiguracji do pracy w tej sieci, do dnia 18 lipca 2003r. wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę Zakładu P.U.H. Witold Bysikiewicz z Witkowa za cenę: 28.870,00 zł.
- modernizację systemu grzewczego budynku Przychodni Rejonowej w Witkowie, do dnia 22 sierpnia 2003r. wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę firmy EKO PLUS z Gniezna, za cenę: 62.000,00 zł.
- na wymianę stolarki okiennej w Szkole Podst. Nr 2 w Witkowie, do dnia 24. 10. 2003 r. wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę firmy DARROL z Witkowa za cenę 68.793,09 zł.
- na zimowe utrzymanie dróg i ulic w sezonie 2003-2004, do dnia 31.10.2003 r. wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę Spółdzielni Kółek Rolniczych w Witkowie za cenę : odśnieżanie pługiem – 40,66 zł., pojazd z piaskarką – 40,66 zł., mieszanina piasku z solą – 51,24 zł.

- na prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Budowa sali sportowej w Mielżynie”, do dnia 28 listopada 2003r. wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę firmy ROLWOD z Konina za cenę: 6.700,00 zł.

b/ Przetarg dwustopniowy na:

- zaprojektowanie i wykonanie zadania pod nazwą : „Budowa sali sportowej w Mielżynie”, do dnia 07.07.2003 r. oferty wstępne złożyło 12 firm, po dokonaniu sprawdzenia poprawności złożonych ofert wstępnych do negocjacji i złożenia oferty ostatecznej zaproszono 9 firm na otwarcie ofert ostatecznych, w dniu 8 września 2003 r. ofertę złożyło 8 firm, wybrano ofertę firmy HENBUD z Kłecka za cenę: 780.000,00 zł.

2. Dokonano zapytania o cenę i wybrano oferty w 2003 r na :

- dostawę materiałów kserograficznych na potrzeby Urzędu, oferty złożyły 3 firmy, wybrano ofertę PPHU „DWÓJKA” z Poznania, za cenę 1.736,00 zł.
- dostawę materiałów biurowych z przeznaczeniem na bieżące potrzeby Urzędu, oferty złożyły 2 firmy, wybrano ofertę Sklep Br. Przemysłowej– Marek Szuba Gniezno, za cenę 1.118,22 zł.
- opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów działek w Skorzęcinie, Wiekowie, Strzyżewie Witk., Małachowie Wierzb., w Witkowie, oferty złożyło 6 wykonawców, wybrano ofertę INVEST PLAN z Poznania, za cenę 11.590,00 zł.
- na wycenę działek budowlanych położonych w Witkowie przy ul. Braci Łukowskich, oferty złożyło 4 rzeczoznawców, wybrano ofertę Biura Obsługi i Wyceny Nieruchomości z Poznania, za cenę 1.439,60 zł.
- drukowanie Witkowskich Wiadomości Samorządowych oferty złożyły 4 firmy, wybrano ofertę drukarni „Skriptor” z Gniezna za cenę 1,20 zł/egz.,
- wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z aktualizacją podkładów geodezyjnych i uzyskaniem pozwolenia na budowę sieci wodociągowej w Ostrowitym Prymasowskim, oferty złożyły 2 firmy, wybrano ofertę Gospodarstwa Pomocniczego „Rolwod” z Konina za cenę 14.600,00 zł.,
- dostawę urządzeń elektroenergetycznych na modernizację oświetlenia ulicznego: Stary Rynek, Poznańska, Park Kościuszki w Witkowie, oferty złożyły 3 firmy, wybrano ofertę Przedsiębiorstwa „Elektro-Market” z Wrześni za cenę 12.232,82 zł
- na sprzedaż i dostawę komputerowych materiałów eksploatacyjnych, oferty złożyły 2 firmy, wybrano ofertę SKLEP BR. PRZEMYSŁOWEJ–Marek Szuba, Handel Art. Przem. Papier-Biur., ul. Warszawska 11, 62-200 Gniezno, ul. Warszawska 11, za cenę 8.702,00zł.
- podział nieruchomości zabudowanej wraz z podziałem budynku położonej w Gaju, oferty złożyły 4 firmy, wybrano ofertę „GEORYS” Pracownia Geodezyjna, Oś Wł. Łokietka 5b/4, 62-200 Gniezno, za cenę 800,00 zł.
- wykonanie równania dróg gruntowych wraz z wałowaniem na terenie gminy o łącznej

powierzchni 40.000 m², ofertę złożyło 5 firm, wybrano ofertę Spółdzielni Usług Rolniczych w Łubowie za cenę 9.200 zł,

- prowadzenie nadzoru inwestorskiego na budowę składowiska odpadów komunalnych w Chładowie, wpłynęły 2 oferty, wybrano firmę ROLWOD z Konina za cenę 16.078 zł.
- zakup kostki brukowej, krawężników i obrzeży chodnikowych na budowę chodników, ofertę złożyły 2 firmy, wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Budowlano-Montażowego KAMAL Sp. z o. o. z Bydgoszczy za cenę 76.270 zł.
- na opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów działek położonych w miejscowościach: Kołaczkowo, Małachowo Złych Miejsc, Witkowo, wpłynęły 3 oferty, wybrano INVEST-PLAN Sp. z o.o. z Poznania za cenę 11.000,00 zł.
- nabycie kserograficznych materiałów eksploatacyjnych, do dnia 30 czerwca 2003r. wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę firmy Sklep Branży Przemysłowej Marek Szuba – Gniezno, ul. Warszawska 11, 62-200 Gniezno za cenę 1.056,00 zł. brutto,
- przewóz dzieci z miejsca zamieszkania do szkół podstawowych i gimnazjów na terenie gminy Witkowo, do dnia 11 sierpnia 2003r. wpłynęły 4 oferty, wybrano następujące oferty:
 - * w części II, V, IX, X – wybrano ofertę firmy „JAH” Janusz Mroziński, ul. Strzałkowska 7, 62-230 Witkowo, za cenę 2,00 zł. brutto/za 1 km,
 - * w części III i VII – wybrano ofertę firmy „KOS-POL” sp. z o.o., Kołaczkowo, 62-230 Witkowo, za cenę w cz. III – 2,14 zł. brutto/za 1 km,
 - * w cz. VII – 2,08 zł. brutto/za 1 km.
 - * w części I, IV, VI, VIII – wybrano ofertę firmy „TRANS – STACH” Stanisław Mazurek, ul. Nowa 17, 62-220 Niechanowo,
 - * w cz. I, IV, VI – za cenę 2,10 zł. brutto/za 1 km,
 - * w cz. VIII – za cenę 2,19 zł. brutto/za 1 km.
- na sprzedaż i dostawę materiałów do wykonania sieci wodociągowej w Witkowie, do dnia 4 sierpnia 2003r. wpłynęła 1 oferta, zapytanie o cenę unieważniono.
- dostawę z uruchomieniem mikroprocesorowego sterownika 12-grupowego typ MSR – A do sterowania sygnalizacją uliczną na skrzyżowaniu ulicy Czerniejewskiej – Żwirki i Wigury w Witkowie oraz 2 latarni kołowych ze strzałkami, do dnia 29 sierpnia wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę firmy Zakład Budowy i Konserwacji Urządzeń Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego Józef Wojciechowski, ul. Leśna 1, 62-200 Gniezno, za cenę 16.950,00 zł. brutto
- nabycie kserograficznych materiałów eksploatacyjnych, do dnia 26 września 2003r. wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę firmy GRAPH – PACK opakowania, ul. Czerniejewska 1A, 62-300 Września za cenę 1.172,70 zł.
- na geodezyjną inwentaryzację powykonawczą i odtworzenie geodezyjne przebiegu drogi

gminnej:

* kanalizacja sanitarna w obrębie ulic Szkolna, Harcerska, KEN, Powst. Wlkp. w Witkowie o łącznej dł. ca 1200 mb, w tym studnie 41 szt.,

* sieci wodociągowej w Skorzęcinie Nadleśnictwo o dł. ca 320 mb, w Wiekowie przy działkach letniskowych o dł. ca 450 mb,

* kanalizacja burzowa w Witkówku o dł. ca 330 mb,

* linia kablowa oświetlenia ulicznego o dł. ca 750 mb i słupy lampowe 13 szt. w Witkowie przy ul. Wrzezińskiej, Skośnej, Cmentarnej,

* odtworzenie przebiegu drogi gminnej dz. nr 108 w Małachowie Złych Miejsz o dł. ca 580 mb, do dnia 24 października 2003r. wpłynęły 4 oferty, wybrano ofertę geodety uprawnionego Marka Sopy z Gniezna za cenę 3.800,00 zł.

3. Rozpoczęto, kontynuowane i zakończono /także wieloletnie/ następujące inwestycje :

1. Zakończono budowę składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Chładowie. Zrealizowana inwestycja została dofinansowana ze środków Programu SAPARD. Ma na celu uporządkowanie gospodarki odpadami stałymi. Pozwoli to w perspektywie kilku lat na zminimalizowanie zagrożenia dla środowiska spowodowanego odpadami stałymi.

Wykonawcą przedsięwzięcia był Zakład Techniki Ochrony Środowiska „FOLEKO” Sp. z o.o. ze Świdnicy.

2. W miesiącu lipcu przeprowadzono przetarg na modernizację ulic Żwirki i Wigury, Powstańców Wlkp., odcinek ul. Szkolnej w Witkowie oraz modernizację nawierzchni dróg Malenin - Małachowo Kępe, Skorzęcin /dwa odcinki/ i Dębina. Do wykonania tych zadań wybrano Przedsiębiorstwo Robót Drogowych z Gniezna. Inwestycja została wykonana w 100%, poprawiając komfort jazdy po drogach naszej gminy oraz podnosząc estetykę naszego miasta. Odcinek ulicy Park Kościuszki wykonano z kostki brukowej. Pozostałe drogi i ulice wykonano tradycyjnie, poprzez ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej.

W trakcie wykonywania modernizacji nawierzchni ulic w Witkowie pobudowano sygnalizację świetlną na skrzyżowaniu ulic Czerniejewska i Żwirki i Wigury. Prace wykonano wspólnie z Powiatowym Zarządem Dróg w Gnieźnie z myślą o bezpieczeństwie naszych dzieci w dotarciu do placówek oświatowych.

3. W październiku gnieźnieńska firma EKO-PLUS Centrum Techniki Grzewczej i Sanitarnej zakończyła prace przy modernizacji systemu grzewczego w budynku Przychodni Rejonowej w Witkowie. Przeprowadzona inwestycja miała na celu likwidację węzła cieplnego, zasilanego z osiedlowej kotłowni węglowej i pobudowanie nowej kotłowni olejowej.

4. Zakupiono i zainstalowano nowy sprzęt komputerowy oraz dodatkowo zakupiono 1 monitor, 5 drukarek oraz oprogramowanie i niezbędny sprzęt do instalacji.

5. Pobudowano kanalizację sanitarną w obrębie ulic: Powst. Włkp., Oświatowa, Szkolna, Harcerska, KEN. Była to realizacja kolejnego etapu skanalizowania naszego miasta. Obecnie większość mieszkańców przy tych ulicach włączyła się z odprowadzaniem nieczystości do pobudowanej kanalizacji. Wykonawcą tego zadania była firma KOMBUD z Obornik Włkp.

6. Estetyka miasta wzrasta, a tym samym wygoda w poruszaniu się pieszych po naszym mieście. W roku 2003 wykonywano prace związane z modernizacją i budową nowych chodników. Zadanie to wykonywane jest przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Witkowie. W minionym okresie wykonano prace na ul. Park Kościuszki, gdzie pobudowano także parkingi, na ul. Stary Rynek wymieniono starą nawierzchnię z betonowych płyt chodnikowych na kostkę brukową „Starobruk”. Prace prowadzono także na ul. Kosynierów Mił. /odcinek od ul. Witosa do istniejącego chodnika/, na ul. Czerniejewskiej /od ul. Armii Poznań do Żwirki i Wigury/ i dalej na ul. Żwirki i Wigury /od ul. Czerniejewskiej do ul. Gnieźnieńskiej/, na ul. Braci Łukowskich gdzie wykonano nowy odcinek nawierzchni chodnikowej oraz powiększono zajazd dla autobusów szkolnych, ułatwiając dzieciom dojeżdżającym korzystanie z transportu autobusowego. Wymieniono również nawierzchnię chodnikową po obu stronach ul. Powstańców Włkp., w parku przy ul. Park Kościuszki założono chodniki, a na ul. Armii Poznań wymieniono krawężnik.

7. W omawianym roku przystąpiono do realizacji inwestycji pod nazwą : „Budowa sali sportowej w Mielźnie”. W czerwcu ogłoszono przetarg dwustopniowy. Komisja po przeprowadzeniu procedury przetargowej wyłoniła wykonawcę przedsięwzięcia – Przedsiębiorstwo Budowlane Produkcyjno-Handlowe „HENBUD” z Kłecka, które w roku 2003 przygotowuje całą dokumentację projektowo-techniczną. Planowany termin zakończenia inwestycji ustalono na listopad 2004r.

8. W budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 od strony północnej oraz w sali gimnastycznej witkowska firma DARROL dokonała wymiany okien. Eksploatowane okna miały już kilkanaście lat i były nieszczelne, co powodowało niższą temperaturę wewnątrz budynku, a co za tym idzie rzutowało na koszty energii cieplnej.

9. Wykonano modernizację boiska przy Szkole Nr 2 i 3 /prace rekultywacyjne, nawożenie, wysianie trawy/.

4. Inne prace wykonane na terenie gminy i miasta w 2003 r.:

- wykonano progi zwalniające - ul. Łąkowa, Jasna, Topolowa, Witosa, Oświatowa i Braci Łukowskich w Witkowie,
- dokonywano regularnych napraw oświetlenia ulicznego oraz ustawiono lampy oświetlenia ulicznego przy ul. Wrzesińskiej, Cmentarnej, Skośnej, dokonano też wymiany wkładów opraw oświetleniowych z żarówkami na ul. Stary Rynek, Poznańska, Czerniejewska,
- oprawiono i osadzono szereg znaków drogowych.
- wykonano wycinkę krzaków przy drodze Gorzykowo-Czajki, częściowo Witkowo-Kołaczkowo oraz w miejscowości Gorzykowo,

- utwardzono żużlem paleniskowym drogi i ulice : Małachowo Z. M., Ruchocin, Kamionka, Sokołowo, Ćwierdzin, Strzyżewo-Dębina, i ul. Młyńska, Piastowska, Lotnicza, Osiedlowa, Piwna, Brzozowa, Akacyjowa, Kosyn. Mił.,
- wykonywano zimowe utrzymanie dróg i ulic na terenie gminy i miasta,
- wykonano częściowy remont w budynku Urzędu,
- zakupiono stoły i krzesła /bud. Urzędu, OSP/
- zlecono wykonanie inst. elektr. w Ruchocinku /bud. poszkolny lokal nr 7/,
- wyremontowano wiatę przystankową w Jaworowie oraz ustawiono nowe w Kołaczku, Królewcu i Mąkownicy ,
- zlecono wykonanie koszy do gry w koszykówkę dla wsi Ostrowite Prym. oraz bramki sportowe dla wsi Chładowo,
- zmodernizowano kanalizację burzową wzdłuż ul. Żwirki i Wigury do ul. Lotniczej,
- wybudowano sieć wodociągową do działek letniskowych w Wiekowie,
- w Ruchocinie w kierunku do punktu wojskowego przykryto 15 m rowu przydrożnego ułatwiając zjazd z szosy,
- w Ruchocinie na moście rzeki Struga wykonano wzmacniającą płytę żelbetową wraz z umocnieniem przyczółków,
- ułożono krawężniki i pozbruk na przystanku autobusowym w Witkowie przy ul. Gnieźnieńskiej,
- wykonywano koszenie boisk sportowych na terenach wiejskich oraz koszenie poboczy dróg gminnych,
- ustawiono przenośną kabinę sanitarną przy działkach letniskowych (plaża) w Wiekowie,
- wymieniono 7 grzejników c.o w budynku Urzędu oraz wykonano remont części pomieszczeń biurowych ,
- zakupiono tablice informacyjne z przeznaczeniem dla sołectw,
- dokonano kolejnej adaptacji pomieszczeń w budynku poszkolnym w Ruchocinku na cele socjalne,
- zakupiono plandekę na ściany ochronne sceny /plac targowy/,
- wykonano malowanie pasów na przejściach dla pieszych na ulicach gminnych w Witkowie,
- wykonano remont i adaptację pomieszczeń na przedszkole w Kołaczku,
- w Ćwierdzinie i w Gaju wykonano przepust, w Odrowążu poszerzono skrzyżowanie oraz częściowe przykrycie rowu, w Gaju-Żelaźnica ułożono rury na przepuście, w Strzyżewie ułożono po 2 m rur betonowych na przepuście w kierunku Wiekowa.
- wykonano remont i adaptację pomieszczeń na bibliotekę i świetlicę wiejską w Kołaczku, zamontowano na lampach ulicznych w Witkowie dodatkowe oświetlenie na przejściach dla pieszych,

W zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej:

- zorganizowano Gminny Konkurs pn. „Estetyczna zagroda i posesja w gminie i mieście Witkowo”. W konkursie uczestniczyło dziesięciu rolników i jeden właściciel posesji. Podsumowanie tego konkursu odbyło się na dożynkach gminnych.
- utworzono użytek ekologiczny pod nazwą „Jezioro Czarne” o obszarze ok. 50 ha, obejmujący Jezioro Czarne wraz z terenami przyległymi we wsi Skorzęcin.
- przeprowadzono dwie kontrole wykonanych przyłączy sanitarnych w mieście Witkowo / ul. Gnieźnieńska, Kosynierów Miłosławskich, Powidzka, Łąkowa, Kwiatowa, Witosza, Sosnowa, Stary Rynek/.
- przeprowadzono trzy kontrole dotyczące udokumentowania czynności wywozu odpadów komunalnych stałych i płynnych w mieście Witkowo.
- przeprowadzono dwie kontrole obrzeży jezior /Ostrowickie, Białe, Niedzięgiel, Piłka/.
- przeprowadzono wiosenny i jesienny przegląd stanu urządzeń melioracyjnych na terenie gminy /rowy melioracyjne, tereny nawadniane i rzeka / „Bawół”/.
- kontrolowano wykonanie prac konserwacyjnych wykonywanych przez pracowników Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Słupcy na terenie Gminnej Spółki Wodnej w Witkowie. Ogółem wykonserwowano 27,9 km rowów i usunięto 43 awarie drenarskie.
- wydano 78 decyzji na usunięcie drzew i krzewów oraz dwa zezwolenia na przetarcie drewna i transport.
- Udzielono pomocy przy organizacji akcji „Sprzątanie Świata – Polska 2003”.

W zakresie rolnictwa:

- wydano cztery zezwolenia na uprawę maku o pow. 3,75 ha i przeprowadzono kontrolę upraw maku u plantatorów.
- koordynowano prace związane z prowadzeniem stacji kopulacyjnych knurów /wydawanie bloczków pokryć i pomoc przy składaniu zamówień na materiał hodowlany/.
- oszacowano straty spowodowane długotrwałą suszą w uprawach polowych i na trwałych użytkach zielonych u 357 rolników.
- rozpatrzono 147 wniosków rolników ubiegających się o kredyt suszowy /przesłano do Wojewody Wielkopolskiego i dostarczono do Banku Spółdzielczego w Witkowie/.
- koordynowano prace związane z zaopatrzeniem rolników w wapno nawozowe i pobieraniem prób glebowych do oznaczenia zawartości składników pokarmowych.

W zakresie spraw kadrowych Urzędu GiM i podległych zakładów:

- na dzień 31 grudnia 2003 r. w Urzędzie były zatrudnione 32 osoby , w tym 29 na pełen etat, 2 osoby na 1/2 etatu, 1 osoba na 1/4 etatu ,
- rozwiązano umowę o pracę z 3 osobami, w tym 2 osoby przeszły na emerturę, zatrudniono 2 osoby.
- zorganizowano staż dla 19 bezrobotnych absolwentów na okres od 3 do 6 miesięcy. W ramach

programu "Pierwsza praca" zostało przyjętych 17 osób, a w ramach programu "Moja Gmina w Unii Europejskiej" 2 osoby na okres 4 m-cy oraz 1 osobę na stanowisko pracownik do spraw informacji na temat Unii Europejskiej na okres 1 miesiąca.

- w ramach robót publicznych zatrudniono 25 osób (w tym 2 kobiety) na 6-mcy.
- 12 osób odbyło praktykę zawodową , w tym: 3 studentki, 7 uczniów z miejscowego Liceum Ekonomicznego oraz 2 z Policealnego Studium Zawodowego.
- zawarto umowę agencyjną z 13 osobami na pobieranie opłat za wjazd i wstęp na teren OW w Skorzęcinie.

W zakresie ochrony przeciwpożarowej:

W 2003 r. w celu poprawy i właściwego zabezpieczenia stanu ochrony przeciwpożarowej na terenie miasta i gminy Witkowo środki finansowe zostały przeznaczone: na zakup nowego samochodu pożarniczego dla OSP Witkowo, na zakup paliwa do samochodów pożarniczych i motopomp, ubezpieczenie samochodów i strażaków - ochotników, na ryczałty kierowców samochodów pożarniczych , zakup węgla, ekwiwalenty pieniężne za udział w akcjach gaśniczo-ratowniczych, przeglądy samochodów , legalizację gaśnic, aparatów tlenowych, na przeprowadzenie drobnych remontów samochodów. Na bieżąco utrzymywane są wszystkie remizy OSP na terenie GiM Witkowo.

Udzielono dotacji na zakup urządzenia radiowego systemu alarmowania dla OSP – Skorzęcin, na zakup drabiny strażackiej dla OSP Witkowo, środka pianotwórczego , 6 par skuterów, 7 kpl. mundurów wyjściowych z czapkami i sznurami.

Co roku wzrasta ilość pożarów i innych zdarzeń na naszym terenie. W 2003 r. zanotowano 71 pożarów, 2 alarmy fałszywe i 19 interwencji .

W ramach szkoleń zorganizowano wspólnie z jednostkami OSP z gminy Niechanowo i Czarniejewo zawody sportowo-pożarnicze, które odbyły się na stadionie w Niechanowie. Z naszego terenu startowało 12 sekcji - 5 sekcji seniorów, 5 sekcji w kat. 12-15 lat z Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych Chłopców i 2 sekcje z Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych Dziewcząt, w tym 3 z Witkowa, 2 z Mielżyna, 3 z Skorzęcina., 2 z Wiekowa i 2 z Ruchocinka . W miesiącu kwietniu 2003 r. odbyły się manewry strażackie z jednostkami OSP z terenu gminy Trzemeszno, Niechanowo i Witkowo na terenie kompleksu na Krzyżówce.

Jednostka OSP Witkowo uczestniczyła w ćwiczeniach na terenie Lotniska w Powidzu celem przygotowania do ewentualnego wsparcia Lotniczej Straży Pożarnej oraz w ćwiczeniach w lasach Czeniejewskich i w zakładzie "Parok" w Trzemesznie.

W 2003 r. 10 strażaków ukończyło szkolenie operatorów sprzętu OSP zorganizowane przez Powiatowy Ośrodek Szkolenia Ochotniczych Straży Pożarnych w Gnieźnie. Dziesięciu członków Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej uczestniczyło w obozie szkoleniowo – rekreacyjnym w Gołąbkach. Zorganizowano Turniej Wiedzy Pożarniczej, który odbył się w Bibliotece Publicznej w

Witkowie.

W zakresie działalności gospodarczej:

W okresie sprawozdawczym wpisano do rejestru 88 przedsiębiorców, wykreślono 76, a zmianę w zakresie adresów, miejsc prowadzenia działalności dokonało 83 przedsiębiorców.

Nowo zarejestrowani przedsiębiorcy zgłosili działalność w zakresie:

handlu - 31 przedsiębiorców, budownictwa - 2, gastronomii - 3, usług kosmetycznych - 2, w stolarstwie - 12, transporcie - 6, inne - 32.

Najwięcej likwidacji w 2003r. było w zakresie handlu - 28, budownictwa - 4, stolarstwa - 5, transportu - 6, gastronomii - 4.

Wszystkie zgłoszenia składane do tut. Urzędu w sprawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej zostały załatwione pozytywnie i w terminie. Udzielono 80 pisemnych odpowiedzi w sprawach ewidencji działalności gospodarczej dla ZUS-u, Urzędu Skarbowego, Urzędu Statystycznego, Komisariatu Policji, kancelarii adwokackiej i komornikom sądowym.

Zorganizowano spotkanie informacyjne dla osób prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta i gminy Witkowo na temat „Polskie firmy na jednolitym rynku” .

Do Krajowego Rejestru Sądowego zostało wpisanych 18 przedsiębiorców z naszego terenu.

Wydano 4 licencje na wykonywanie transportu drogowego taksówką na okres ważności 15 lat.

W 2003 r. zaopiniowano 66 podań o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Wydano 112 zezwoleń w tym:

- 56 - na sprzedaż alkoholi do 4,5% (piwo) - handel - 25; gastronomia - 31;
- 34 - na sprzedaż alkoholi od 4,5% do 18% (wino) - handel - 25 ; gastronomia - 9
- 22 - na sprzedaż alkoholu ponad 18% (wódka) - handel - 12 ; gastronomia - 10

Dla placówek handlowych zezwolenia wydawane są na okres 2 lat, dla gastronomii na okres 4 lat pod warunkiem uiszczenia corocznie opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz złożenia pisemnego oświadczenia o wartości sprzedaży poszczególnych napojów alkoholowych w poprzednim roku kalendarzowym .

Na dzień 31.12. 2003 r. do kasy Urzędu z tytułu opłat za posiadane zezwolenia w ciągu roku wpłynęło 163.815,06 zł.

W zakresie spraw wojskowych, spraw obronnych i obrony cywilnej:

W dniach od 1 do 7 kwietnia 2003 r. odbył się przed Powiatową Komisją Lekarską i Powiatową Komisją Poborową w Gnieźnie pobór dla gminy i miasta Witkowa.

Na ogólną liczbę 134 wezwanych rocznika podstawowego 1984, do poboru stanęło 134 poborowych, czyli 100%.

Przeprowadzono rejestrację przedpoborowych z terenu gminy i miasta Witkowo rocznik 1985. Do rejestracji wezwano 108 przedpoborowych .

W zakresie spraw obronnych:

- opracowano nowy „ Plan Akcji Kurierskiej Administracji Publicznej” dla Gminy i Miasta

Witkowo , który został zatwierdzony przez WKU i Starostwo Powiatowe w Gnieźnie oraz przez Komendę Powiatową Policji,

- wspólnie ze Starostwem Powiatowym i WKU Gniezno przeprowadzono 2 treningi akcji kurierskiej,
- otrzymano nową tabelę sygnałową „Jowisz” do przeprowadzania akcji kurierskiej na terenie gminy i miasta Witkowo.

W zakresie kultury fizycznej:

W 2003 r. koordynowano imprezy sportowo - rekreacyjne, które odbywały się na terenie gminy i miasta oraz zabezpieczono środki finansowe na imprezy ujęte w gminnym kalendarzu imprez. Organizatorami imprez sportowo-rekreacyjnych były m.in.: Urząd Gminy i Miasta, Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji, Uczniowskie Kluby Sportowe działające przy szkołach podstawowych , LOK Witkowo, Witkowskie Towarzystwo Sportowe i inne organizacje pozarządowe .

W 2003 r. zorganizowano 65 imprez sportowo - rekreacyjnych.

W 2003 r. z funduszu gminnego na działalność sportowo-rekreacyjną wydatkowano 103.000,00 zł. oraz z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych kwotę 40.000,00 zł.

Gminny Klub Sportowy „Vitcovia” działający w trzech sekcjach: seniorzy, juniorzy i trampkarze z budżetu gminy wydał kwotę 43.250,00 zł. , UKS - 20.000,00 zł.

Z działu - sport masowy – wydano 22.500,00 zł. i LZS „Błysk” - 3.000,00 zł.

Oprócz tego Gmina dofinansowała działalność takich organizacji jak: Sekcja modelarstwa „Sokół” w kwocie 7.500,00 zł., LOK w kwocie 1.550,00 zł. i sekcję szachową „Jurand” w kwocie 2.700,00 zł. oraz sekcję piłkarską Zakładu Poprawczego w kwocie 2.500 zł. Ponadto dofinansowano działalność sportowo – rekreacyjną wsi sołeckich poprzez zakup sprzętu sportowego i urządzeń sportowych na kwotę 5.830,00 zł.

W okresie sprawozdawczym realizowano Gminny Kalendarz Imprez Kulturalno – Sportowych.

Do najważniejszych imprez należą:

W zakresie sportu: Mistrzostwa Sołectw i Zakładów Pracy Gminy i Miasta w halowej piłce nożnej 5 -cio osobowej , mistrzostwa sołectw w piłce nożnej z okazji Dni Witkowa i Gminnych Dożynek, Halowa Liga Piłki Nożnej Zakładów Pracy, Mistrzostwa Gminy w tenisie stołowym, w piłce siatkowej, tenisie ziemnym, wiosenne biegi przełajowe, uliczne biegi szkolne, halowy turniej trampkarzy im. W. Olczaka i Nocny - „Świąteczny Turniej Szachowy”, podsumowanie roku sportowego, spartakiada przedszkoli i klas „O” i inne.

W zakresie kultury :

- Przegląd Piosenki Zdrowotnej i Ekologicznej, Rajd z piosenką „Szlakiem Pięciolini”, V

Powiatowy Przegląd Piosenki Strażackiej, Warsztaty Taneczne Dziecięcych Zespołów Ludowych, Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy, Dni Witkowa, Dzień Dziecka, Majówki, Dożynki Gminne, Święta Patriotyczne: Święto Narodowe 3 Maja, Dzień Niepodległości – 11 listopada.

W zakresie działalności USC:

- sporządzono 86 aktów małżeństwa, zarejestrowano 43 akty zgonu i 3 akty urodzenia,
- wydano 32 decyzje dotyczące sprostowania błędów pisarskich,
- sporządzono 10 oświadczeń o uznaniu dziecka,
- sporządzono 3 protokoły nadania dziecku nazwiska męża matki,
- przyjęto 4 protokoły zgłoszenia urodzenia dziecka,
- wydano 75 zaświadczeń stwierdzających brak okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa,
- przyjęto 1.189 kopert dowodowych,
- wysłano 200 kopert dowodowych,
- wydano 1.659 dowodów osobistych.

W zakresie ewidencji ludności:

W 2003 roku zarejestrowano następującą ilość dokumentów:

- 133 szt. odpisów skróconych aktów urodzenia, 128 szt. odpisów skróconych aktów małżeństwa, 90 szt. odpisów skróconych aktów zgonu, 154 szt. zgłoszeń wymeldowania z pobytu stałego, 219 szt. Zgłoszeń z pobytu czasowego, 149 szt. zawiadomień o pobycie czasowym na innym terenie, 368 szt. zgłoszeń pobytu stałego.

W zakresie planowania przestrzennego:

- wydano 119 decyzji ustalających warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.
- wydano 20 decyzji zatwierdzających projekty podziału nieruchomości.
- wydano na wnioski petentów 88 zaświadczeń o przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego poszczególnych nieruchomości.
- podjęto 2 uchwały w sprawie nadania nazw ulic w Witkowie oraz wydano 34 zawiadomienia o nadaniu numeracji nieruchomości.

Zagospodarowanie przestrzenne:

W 2003r. podjęto uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów działek położonych w miejscowościach: Skorzęcin, Strzyżewo Witkowskie, Małachowo Wierzbicznany, Witkowo, Wiekowo, Małachowo Złych Miejsc, Kołackowo, Chładowo o łącznej powierzchni 27,64 ha w tym:

- z przeznaczeniem pod budownictwo lotniskowe – ca 12,0 ha,
- z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe – ca 8,86 ha,
- z przeznaczeniem pod rzemiosło prywatne – 0,0401 ha,
- z przeznaczeniem pod budowę zakładu piekarniczo-cukierniczego 0,09 ha,
- z przeznaczeniem pod budownictwo użyteczności publicznej – ca 0,4000 ha,

- z przeznaczeniem pod tereny planowanej eksploatacji kruszywa naturalnego oraz tereny przeznaczone pod stawy rybne – 6,1503 ha, (uchwała Nr VIII/66/03 z dnia 19 września 2003r.) oraz tereny działek położonych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie o łącznej powierzchni 41,08 ha (uchwała Nr IX/85/03 z dnia 21 listopada 2003r.).

Podjęto również uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonej w Witkowie przy ul. Gnieźnieńskiej (nieczynna kotłownia) z przeznaczeniem pod budownictwo usługowo-mieszkaniowe o łącznej powierzchni 1,0 ha, (uchwała Nr VIII/69/03 z dnia 19 września 2003r.) oraz w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębie ulic: Poznańskiej, Parkowej, Polnej, Armii Poznań i Podgórznej w Witkowie z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe oraz usługowe o łącznej powierzchni ca 5,0 ha, (uchwała Nr IX/86/03 z dnia 21 listopada 2003r.)

Z zakresu gospodarki nieruchomościami:

I. Sprzedaż nieruchomości

1. W roku 2003r. dokonano sprzedaży następujących nieruchomości gminnych:

Lp.	Opis nieruchomości	Data aktu notarialnego	Cena uzyskana w zł	Wpłynęło	Pozostało do spłaty (raty)
1.	Lokal mieszkalny ul. Dworcowa 19A/2, Witkowo	8.04.2003r.	18.000,-	9.000,-	9.000,- (2 raty)
2.	Działki gruntowe niezabudowane 16/14 i 18/14, o pow. łącznej 0,1271 ha, poł. w Witkowie przy ul. Braci Łukowskich	20.05.2003r.	20.500,-	20.500,-	–
3.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 16/13 o pow. 0,0771 ha	20.05.2003r.	11.600,-	11.600,-	–
4.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 16/12 o pow. 0,0794 ha	20.05.2003r.	12.000,-	12.000,-	–
6.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 16/10 o pow. 0,1184 ha	20.05.2003	17.800,-	17.800,-	–
7.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 14/39 o pow. 0,0552 ha	20.05.2003	8.400,-	8.400,-	–
8.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 14/38 o pow. 0,0552 ha	20.05.2003	8.400,-	8.400,-	–
9.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 14/37 o pow. 0,0552 ha	17.06.2003	8.600,-	8.600,-	–

10.	Witkowo, ul. Braci Łukowskich, działka gruntowa niezabudowana nr 14/40 o pow. 0,0552 ha	17.06.2003	8.500,-	8.500,-	-
11.	Nieruchomość oznaczona nr godez. 98/4 o pow. 0,1082 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorolalowym i budynkiem gospodarczym, położona w Wiekowie	9.07.2003	11.418,-	2.854,50,-	8.563,50,- (pięć rat)
12.	Witkowo, ul. Kosynierów Miłosławskich, działka gruntowa niezabudowana, nr 1290/4, o pow. 0,0400 ha	22.10.2003	25.011,60,-	25.011,60,-	-
13.	Małachowo Złych Miejsc, działka gruntowa niezabudowana nr 18/9 o pow. 0,1000 ha	22.10.2003	7.111,60,-	7.111,60,-	-
14.	lokal mieszkalny ul. Dworcowa 1, Witkowo	17.12.2003	8.640,00,-	8.640,00,-	
15.	nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Małachowie Złych Miejsc – działka nr 145/5 (sprzedaż w drodze przetargu)	17.12.2003.	7.000,00,-	7.000,00,-	
	Razem:		172.981,20,-	155.417,70,-	17.563,50,-

2. Ponadto przygotowano do sprzedaży następujące nieruchomości:

- nieruchomość stanowiącą działki nr 14/8, 14/17,14/19 zabudowaną obiektami nieczynnej kotłowni i budynkami gospodarczymi, o łącznej powierzchni 0,7675 ha, położoną w Witkowie przy ul. Gnieźnieńskiej, zapisaną w KW 28349, 20349,
- nieruchomość stanowiącą działkę nr 97/1, o pow. 0,1119 ha zabudowaną częścią budynku poszkolnego (klasa, pustostan) i budynkiem gospodarczym, położoną w Gorzykowie,
- nieruchomości stanowiącą lokal mieszkalny wraz z udziałem w gruncie, położoną w Małachowie Złych Miejsc 1/4.
- w celu sprzedaży powyższych nieruchomości odbyły się dwa przetargi, które nie przyniosły rozstrzygnięcia, w związku z powyższym zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze rokowań.

3. Dokonano podziału geodezyjnego działki nr 160 położonej w Gaju w celu sprzedaży wydzielonej nieruchomości oznaczonej nr 160/2, o pow. 1828 m². Na w/w nieruchomość odbył się I przetarg, który zakończył się wynikiem negatywnym (4.12.2003r.)

4. 4.12.2003r. odbył się I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie nr 145/6, o pow. 855 m², położonej w Małachowie Złych Miejsc, zapisanej w KW 18787- przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Nabywanie nieruchomości.

1. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Agencji Mienia

Wojskowego nieruchomości położonych w Witkowie, dnia 31 marca 2003r. nabyto aktem notarialnym nr A 3208/2003r. od Agencji Mienia Wojskowego :

- nieruchomość, stanowiącą działkę nr 734, o pow. 0,4978 ha, zabudowaną budynkiem starej oczyszczalni ścieków, położoną w Witkowie, przy ul. Jasnej za cenę 13.190 zł,
- nieruchomość stanowiącą działkę nr 1906/3, o pow. 0,0144 ha zabudowaną budynkiem garażowo-warsztatowym, położoną w Witkowie, przy ul. Armii Poznań za cenę 15.600 zł

2. Dnia 9.07.2003 r. odkupiono aktem notarialnym nr A 3816 /2003 lokal mieszkalny położony w budynku gminnym w Małachowie Złych Miejsc 2/2 za kwotę 781,57 zł.

3. Dnia 3 marca nabyto aktem notarialnym nr 1895/2003 nieruchomość stanowiącą: działkę nr 1290/4, o pow. 0,0400 ha, niezabudowaną, położoną w Witkowie, przy ul. Kosynierów Miłosławskich oraz działkę nr 1290/5, o pow. 0,0500 ha , zabudowaną budynkiem mieszkalnym, położoną w Witkowie przy ul. Warszawskiej 17 , za łączną cenę 30.000 zł.

4. Dnia 17 grudnia 2003r. nabyto aktem notarialnym nr A 7054/03 nieruchomość stanowiąca działkę nr 52/3, o pow. 112 m2, położoną w Witkowie, przy ul. Armii Poznań od Parafii Rzymsko Katolickiej pod wezwaniem Św. Mikołaja w Witkowie.

5. Ponadto czynimy starania w sprawie nabycia od Agencji Mienia Wojskowego nieruchomości stanowiącej obiekty po byłej jednostce wojskowej, położonej w Ruchocinku, oznaczonej geodezyjnie nr 388.

6. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości w Kołaczkuwio przejęto bezpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu aktem notarialnym nr A 5007/2003 nieruchomość stanowiącą działkę oznaczoną geodezyjnie nr 18/4, o pow. 0,4000 ha zabudowaną budynkami biurowo-mieszkalnym i garażowym, w którym urządzono przedszkole, bibliotekę i świetlicę wiejską.

7. Ponadto podjęto przygotowania do przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych gruntu stanowiącego część działki nr 45, położoną w Jaworowie w celu urządzenia boiska sportowego oraz część działki nr 10/1, na której położona jest obecna świetlica wiejska.

8. Zgodnie z Uchwałą nr V/45/03 Rady Miejskiej w Witkowie podjęto starania w celu zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, Wojskowej Agencji Mieszkaniowej

III. W zakresie komunalizacji.

- zbadano księgi wieczyste dla ok. 40 ha gruntów na terenie miasta i gminy Witkowo. W chwili obecnej kompletowana jest niezbędna dokumentacja (mapy, KW, decyzje i inne dokumenty potwierdzające możliwość skomunalizowania nieruchomości na rzecz gminy Witkowo).

IV. Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

Przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności następujących nieruchomości:

- nr 1643, o pow. 590 m², położonej w Witkowie przy ul. Północnej za opłatą w wysokości

- 1.606 zł., udzielono bonifikaty w wysokości 30%
- nr 1430, o pow. 380 m², położonej w Witkowie przy ul. Kwiatowej za opłatą w wysokości 1.920 zł., udzielono bonifikaty w wysokości 40%
- nr 1527, o pow. 947 m², położonej w Witkowie przy ul. Dworcowej za opłatą w wysokości 3.900 zł., udzielono bonifikaty w wysokości 50%
- nr 1846, o pow. 29 m², położonej w Witkowie przy ul. Jasnej za opłatą w wysokości 110 zł.,
- nr 1868 i 1858, o pow. łącznej 29 m², położonej w Witkowie przy ul. Jasnej za opłatą w wysokości 110 zł.,
- nr 1495, o pow. 966 m², położonej w Witkowie przy ul. Północnej za opłatą w wysokości 4.050 zł., udzielono bonifikaty w wysokości 50%
- nr 1516, o pow. 1012 m², położonej w Witkowie przy ul. Witosa za opłatą w wysokości 4.250 zł., udzielono bonifikaty w wysokości 50%
- nr 1517, o pow. 1010 m², położonej w Witkowie przy ul. Witosa za opłatą w wysokości 4.200 zł., udzielono bonifikaty w wysokości 50%
- nr 1859, o pow. 29 m², położonej w Witkowie, przy ul. Jasnej za opłatą w wysokości 100 zł.

V. Dzierżawy

1. W dniu 13.03.2003r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wydzierżawiono część placu utwardzonego o pow. 600 m², położonego przy nieczynnej kotłowni, w Witkowie przy ul. Gnieźnieńskiej, czynsz roczny 610 zł brutto.
2. Dnia 11.06.2003r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wydzierżawiono w celu prowadzenia działalności budynek garażowo-warsztatowy, wraz z ogrodzonym gruntem, położony w Witkowie przy ul. Armii Poznań – czynsz 520 zł brutto miesięcznie.
3. Dnia 10.10.2003r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wydzierżawiono część nieruchomości gminnej o nr geodezyjnym 372/2 stanowiącej staw wraz z przyległym gruntem, położoną w Witkowie przy ul. Szkolnej - czynsze – równowartości ceny 1,42 q pszenicy rocznie.
4. Ponadto wydzierżawiono bezprzetargowo:
 - grunty pod garażami przy ul. Jasnej i Dworcowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, takich umów przygotowano 21.
 - grunty w celu rolniczego wykorzystania, położone na terenie gminy Witkowo na rzecz dotychczasowych dzierżawców, przygotowano 13 takich umów.
5. Zawarto umowę użyczenia na staw położony w Chładowie.
6. Ponadto 10.10 2003 r. odbyły się przetargi na wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Wiekowie (działki nr 98/3, 98/5) i w Gaju (działka nr 157) w celu rolniczego wykorzystania. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.
7. W zakresie pozostałych spraw z tytułu gospodarki nieruchomościami wykonano:
 - dla celów podatkowych wykazy dzierżawców gruntów komunalnych i gruntów należących do

AWRSP.

- zaktualizowano o stopień inflacji stawki czynszów dzierżawnych.
- zaktualizowano rejestr gruntów komunalnych.
- przygotowano informację o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2003r.

W zakresie spraw dotyczących Ośrodka Wypoczynkowego w Skorzęcinie oraz dochodów opodatkowanych podatkiem VAT:

1. W 2003 roku zawarto łącznie 111 umów na dzierżawę gruntu w Ośrodku Wypoczynkowym w Skorzęcinie na cele rekreacyjno - wypoczynkowe oraz handlowo-gastronomiczne, w tym:
 - a/ 5 umów na cele handlowo-gastronomiczne – zmiana dzierżawcy,
 - b/ 38 umów na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – zmiana dzierżawcy,
 - c/ 68 umów z osobami, którym wygasły poprzednie umowy / w tym 6 na cele handlowo - gastronomiczne oraz 62 na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
2. Wystawiono 1253 faktury VAT, za dzierżawę gruntów, najem lokali i specyfikacje do przetargów na łączną kwotę:
 - dzierżawy brutto **zł 1.036.251,53** VAT **180.238,75 zł** netto **856.012,78 zł**
z czego pozostało zaległości z 2003r. **brutto 209.592,29 zł**
 - najem lokali brutto **28.220,43 zł** VAT **5.089,02 zł** netto **23.131,41 zł**
z czego pozostało zaległości **brutto 2.299,54 zł**
 - specyfikacje brutto **4.160 zł** VAT **750,16** netto **3.409,84 zł**
z czego pozostało zaległości **brutto 244,00 zł**
3. Do kasy gminy w roku 2003 wpłynęło **351.863,- zł** za wstęp i korzystanie z urządzeń znajdujących się w OW w Skorzęcinie.
4. W 2003 roku należność za dzierżawę gruntu pod garaże i lokale w mieście Witkowo
 - wynosiła brutto **18.636,30 zł** VAT **3.326,04 zł** netto **15.310,26 zł**
z czego pozostało zaległości **brutto 522,45 zł**
5. Sporządzono 8 aneksów do umów dzierżawnych dotyczących zmiany powierzchni dzierżawy w związku z rozbudową oraz zmianą dzierżawcy.
6. Rozpatrzono 24 wnioski o rozłożenie na raty , odroczenie terminu płatności, umorzenie odsetek od należnego czynszu dzierżawnego, z tego: 20 wniosków załatwiono pozytywnie, 4 odmownie.
7. Rozpatrzono pozytywnie 1 wniosek w sprawie umorzenia dzierżawy oraz 2 wnioski w sprawie zastosowania upustu w opłacie dzierżawy.

8. Rozpatrzono ogółem 19 wniosków na rozbudowę i modernizację domków letniskowych, z tego : 13 rozpatrzono pozytywnie , 6 negatywnie.
9. Pozytywnie rozpatrzono 8 wniosków dzierżawców w sprawie zgody na poddzierżawienie lokali handlowych.
10. Rozpatrzono 40 wniosków w sprawie zgody na zbycie nakładów w postaci domków położonych na gruncie gminnym; w 2 przypadkach skorzystano z prawa pierwokupu i odkupiono nakład/ domki od Kaliskich Zakładów Przemysłu Terenowego i Miejskiego Przedsiębiorstwa Gosp. Mieszkaniowej w Poznaniu, które zostały przekazane do OKSIR-u, w 38 przypadkach odstąpiono od prawa pierwokupu, wyrażając zgodę dzierżawcom na indywidualne zbycie nakładów.
11. W związku z toczącą się od 1999r. sprawą przed Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów w sprawie wysokości stawki czynszu za grunt w OW w Skorzęcinie oraz prawomocną od 13.01.2003r. Decyzją Prezesa U.O.K.i K z dnia 31.10.2001r. nakazującą wynegocjowanie nowej stawki ze Stowarzyszeniem Użytkowników, odbyło 11 spotkań Burmistrza z przedstawicielami Stowarzyszeniem Użytkowników Ośrodka – w tym jedno z udziałem Radnych Rady Miejskiej w Witkowie.

W dniu 29 października zakończono negocjacje podpisaniem stosownego porozumienia.

12. W czasie trwania negocjacji radca prawny Stowarzyszenia wniósł do Sądu 7 spraw cywilnych przeciwko Gminie o unieważnienie umów dzierżawy w części dot. czynszu Sprawy te obecnie są w toku.

W zakresie wymiaru podatków i opłat:

- na terenie gminy i miasta do płacenia łącznego zobowiązania pieniężnego osób fizycznych było:
- w podatku rolnym 1085 podmiotów
- w podatku od nieruchomości 3330 podmiotów
- w podatku leśnym 55 podmiotów
- podatkiem od nieruchomości jednostek prawnych obciążonych było 75 podmiotów,
- podatkiem rolnym jednostek prawnych obciążonych było 7 podmiotów i leśnym 1 podmiot,
- czynsze za grunt komunalny płaciło 87 osób, czynsz mieszkaniowy 5 osób, użytkowanie wieczyste płaciło 116 osób, a podatek za psy płaciły 62 osoby,
- załatwiono 131 wniosków w sprawie odroczeń podatku i 2 wnioski w sprawie umorzeń odsetek,
- do zobowiązanych, którzy w terminie nie uregulowali swoich należności wysłano 1338 upomnień, natomiast na zadłużonych podatników, którzy mimo otrzymanych upomnień nie zapłacili podatku, wysłano do Urzędów Skarbowych 34 tytuły wykonawcze na kwotę 63.469,10 zł.
- rozliczono opłatę klimatyczną na sumę 20.658,60 zł.

- wprowadzono 381 zmian geodezyjnych w gospodarstwach rolnych i nieruchomościach,
- wydano 576 zaświadczeń o stanie majątkowym, 1016 zaświadczeń uprawniających rolnika do pobrania bonów paliwowych oraz 98 zaświadczeń dot. wielkości użytkowanych gruntów,
- opracowano i wydano 176 decyzji umorzeniowych ,
- wydano 3630 decyzji wymiarowych, w tym: 1148 dot. łącznego zobowiązania pieniężnego, 289 dot. podatku rolnego, 11 dot. podatku leśnego i 2182 dot. podatku od nieruchomości,
- prowadzono rejestry przypisów i odpisów,
- załatwiano odwołania od wymiaru podatków i sprawy związane z ulgami i umorzeniami,
- wydano decyzje o zwolnieniu z podatku rolnego na podstawie ulg: 13 tyt. kupna gruntów, 3 z tyt. ulgi inwestycyjnej i 2 z tyt. ulgi żołnierskiej,
- przeprowadzono aktualizację rejestru gospodarstw i działek rolnych,

Z zakresu księgowości budżetowej:

Aktualizowano plan finansowy, wykonano bilans zamknięcia roku finansowego, prowadzono archiwizację zamkniętego roku finansowego, dokonano otwarcia nowego roku rachunkowego, wykonywano kwartalne sprawozdania z wykonania planu wydatków budżetowych (RB - 28S), oraz kwartalne i półroczne sprawozdania z wykonania dochodów budżetowych (RB- 50 oraz z wykonania podstawowych dochodów podatkowych gminy (RB-27ZZ).

Sporządzono roczne informacje:

- o dochodach oraz pobranych zaliczkach na podatek dochodowy - PIT 8B,
- o wypłaconych podatnikowi kwotach z tytułu pełnienia obowiązków społecznych i obywatelskich dla radnych i sołtysów.

Wykonywano czynności związane z zamknięciem i otwarciem roku finansowego w urządzeniach księgowych systemu komputerowego FKZ.

Opracowano instrukcję i dokumenty do przeprowadzenia inwentaryzacji w Urzędzie Gminy i Miasta.

Dziękuję!

Kwiecień 2004 r.