

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 63 ust. 1, art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Spółki PVE 128 Sp. z o.o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na **Budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo**, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na Budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/1, 250/2, 526/5, 532/4, 532/7 i 536, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo. Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi teren użytków rolnych oraz drogi. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni działek o nr ewidencyjnych 23, 25, 51, 53, 526/5, 532/4 i 532/7, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo. W obrębie działek ewidencyjnych 24, 52, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz zjazdów. Działki o nr ewidencyjnych 249, 250/1, 250/2 i 536, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo stanowią dojazd do inwestycji, zatem na potrzeby przedsięwzięcia wykorzystywane będą tylko ich fragmenty stykające się z przedmiotowymi działkami. W obrębie działek stanowiących drogi dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz realizację zjazdów. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 12 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 12 MW. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 15,5091 ha, natomiast łączna powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 14,1 ha. W ramach projektowanego przedsięwzięcia planuje się głównie zainstalowanie do 54.000 szt. paneli fotowoltaicznych, do 168 szt. inwerterów, do 12 szt. stacji transformatorowych oraz do 12 szt. magazynów energii. Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów. Planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Pod budowę 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW przeznaczyć do 14,1 ha

łącznej powierzchni działek ewidencyjnych nr 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536 obręb Ruchocinek, gmina Witkowo.

2. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Stacje transformatorowe należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od cieków wodnych.

3. Magazyny energii w liczbie do 12 sztuk zrealizować jako obiekty naziemne, wykorzystujące technologię baterijną. W przypadku realizacji magazynów kontenerowych zapewnić w nich wykonanie szczelnych posadzek, a w przypadku realizacji wolnostojących magazynów energii bez obudowy umieścić je na szczelnym podłożu zapewniającym izolację od środowiska gruntowo-wodnego. Magazyny energii wyposażyć w system zarządzania energią, pozwalający na monitorowanie napięcia, kontroli temperatur i stanów naładowania.

4. Prace budowlane oraz eksploatację sprzętu ciężkiego na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.

5. Na etapie budowy i eksploatacji inwestycji wszelkie prace wykonywać w taki sposób, aby powodować jak najmniejszą uciążliwość akustyczną dla terenów sąsiednich, przy jednoczesnym zachowaniu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 112).

6. W obrębie działek nr ewidencyjnych 24, 52, 249, 250/1, 250/2 i 536 zrealizować wyłącznie infrastrukturę podziemną farmy.

7. W obrębie farmy fotowoltaicznej zainstalować:

- na działce nr ewidencyjnej 23: do 2 stacji transformatorowych i do 2 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 25: do 3 stacji transformatorowych i do 3 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 51: do 1 stacji transformatorowej i do 1 magazynu energii,
- na działce nr ewidencyjnej 53: do 2 stacji transformatorowych i do 2 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 526/5: do 3 stacji transformatorowych i do 3 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 532/7 do 1 stacji transformatorowej i do 1 magazynu energii,
- do 168 inwerterów rozmieszczonych równomiernie na terenie przedsięwzięcia.

8. Stacje transformatorowe, magazyny energii oraz inwertery zlokalizować w odległości minimum 35 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.

9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez użycia detergentów lub wodę z domieszką środków biodegradowalnych.

10. Nie wycinać drzew w związku z realizacją przedsięwzięcia.

11. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom, w szczególności:

– pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów,

– nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,

– podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem,

- nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.

12. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.

13. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.

14. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

15. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż granic działek 532/4, 23 oraz 51 o łącznej długości ok. 730 m, z wykorzystaniem rodzimych gatunków drzew i krzewów.

16. Do nasadzeń zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski rodzimych gatunków krzewów i drzew właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia pielęgnować i regularnie podlewać przez okres min. 3 lat.

17. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń drzew i krzewów, w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew/krzewów, nasadzenia uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym i

- pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
18. W celu wyeliminowania ryzyka uszkodzenia gniazd, lęgów lub płożenia gniazdujących ptaków prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych, placu montażowego, ogrodzenia oraz montaż konstrukcji wsporczych wykonać od 1 września do końca lutego.
 19. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 20. W okresie wiosenno-letnim należy zabezpieczyć wykopy przed wpadaniem do nich zwierząt, wykopy otaczać tymczasowymi ogrodzeniami herpetologicznymi zapobiegającymi wpadaniu do nich zwierząt, które po zakończeniu budowy należy usunąć. Przed zasypaniem wykopów należy je sprawdzić, wyjąć z nich płazy, gady i inne zwierzęta oraz przenieść poza teren prac budowlanych.
 21. Wykopy zasypywać bezpośrednio po zakończeniu prac budowlanych.
 22. Wykopy utrzymywać bez wody stojącej, w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczyć ich czas do niezbędnego minimum.
 23. Stacje kontenerowe i kontenerowe magazyny energii oraz ogrodzenie wykonać w stonowanych odcieniach szarości lub zieleni.
 24. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować chemicznych środków ochrony roślin oraz środków chwastobójczych.
 25. Na etapie eksploatacji, koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
 26. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 27. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizować na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię. Okresowe bazy sprzętowe należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od cieków wodnych. Substancje niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (paliwa ciekłe, oleje, smary itp.) należy magazynować w odległości minimum 50 m od cieków wodnych na szczelnych powierzchniach, w szczelnych i oznakowanych zbiornikach/pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający przed ich przewróceniem czy uszkodzeniem przez pojazdy i maszyny oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
 28. Teren budowy, miejsca postoju pojazdów i maszyn wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych
 29. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
 30. Na bieżąco kontrolować stan techniczny wszystkich urządzeń podczas realizacji inwestycji oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
 31. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych, a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji w miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażonych w odpowiednie sorbenty. W przypadku konieczności tankowania lub drobnych napraw należy zastosować maty absorbujące (w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych). Tankowanie pojazdów i maszyn wykonywać w miejscu o uszczelnionej powierzchni w odległości minimum 50 m od cieków wodnych.
 32. Do prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy używać sprzętu w bardzo dobrym stanie technicznym celem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
 33. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo opróżniać przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
 34. Przy wykonywaniu robót ziemnych, w miarę możliwości, warstwę urodzajną gleby odłożyć w przyłazach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.
 35. Niewykorzystane zgodnie z pkt 34 gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym

traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.

36. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji upoważnionym podmiotom.

37. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania (bez szkód dla osób trzecich).

38. Dokonać niezbędnych uzgodnień warunków prowadzenia robót ziemnych z zarządzającym siecią drenarską na tych terenach rolnych wraz z określeniem zakresu i metod napraw ewentualnych uszkodzeń. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami wodnymi, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające na celu zachowanie ciągłości tych systemów.

39. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie stosować gatunków roślin obcego pochodzenia.

40. Nie budować na terenie inwestycji ściśle utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.

41. Ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn, a także ich serwis mogący spowodować zanieczyszczenie wody i gruntu należy wykonywać w miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażonych w odpowiednie sorbenty. Na terenie zainwestowania nie należy magazynować olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu.

42. Prace budowlane prowadzić w taki sposób, aby ograniczyć w miarę możliwości wykorzystanie i przekształcenie środowiska do niezbędnego minimum. Powyższe roboty nie mogą powodować zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.

43. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ilość ich powstawania. Odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).

44. W przypadku natrafienia w trakcie wykonywania prac ziemnych na przedmioty posiadające cechy zabytkowe należy niezwłocznie powiadomić o tym właściwe organy, zabezpieczyć przedmiot przed uszkodzeniem i wstrzymać roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez organy odpowiednich zarządzeń.

45. Po okresie eksploatacji farmy fotowoltaicznej, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy elektrowni.

46. W przypadku wystąpienia ewentualnej awarii należy podjąć natychmiastowe działania eliminujące zagrożenie dla środowiska i ludzi.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

1. Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz gwarantując dotrzymanie standardów jakości środowiska w odniesieniu do emisji gazów, pyłów, hałasu, gospodarki ściekowej i odpadami na terenie inwestycji oraz poza nim.

2. Wszelkie prace związane z inwestycją należy prowadzić w sposób minimalizujący ich wpływ na ludzi i środowisko naturalne.

3. W projekcie budowlanym należy uwzględnić rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko i ludzi, w tym warunki określone w pkt I i II niniejszej decyzji.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Ze względu na lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia, nie występuje transgraniczne

oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

VI. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

VIII. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych.

W terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji planowanego przedsięwzięcia należy wykonać kontrolne pomiary poziomów hałasu oraz kontrolne pomiary poziomów pól elektromagnetycznych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiary poziomów hałasu oraz pomiary poziomów pól elektromagnetycznych należy odnieść także do oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami. W przypadku przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze oraz odpowiednie działania dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Skuteczność zastosowanych rozwiązań należy potwierdzić kolejnymi pomiarami poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych.

Wyniki przeprowadzonych pomiarów poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych wraz z ich opisem należy przedstawić Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 20.03.2023 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynął wniosek, uzupełniony 24.03.2024 r., Spółki PVE 128 Sp. z o.o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na Budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez Panią Zuzannę Duczmal i Panią Marię Zelek, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, mapę z zaznaczonym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia, uproszczone wypisy z rejestru gruntów oraz dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

W niniejszej sprawie łącznie występuje ponad 10 stron, w związku z czym, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572), jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji

publicznej.

W dniu 27.03.2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta w Witkowie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji powyższego przedsięwzięcia. Ponadto w powszechnie dostępnym wykazie danych o środowisku – rejestrze informacji o środowisku zamieszczono informację o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia. W związku z powyższymi przepisami dotyczącymi stron postępowania, o kolejnych etapach postępowania strony były zawiadamiane w formie publicznego obwieszczenia na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ruchocinek oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: www.bip.witkowo.pl.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-23 oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, tj. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Rodzaje przedsięwzięć, o których mowa powyżej, określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a tej ustawy), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Z dniem 13 września 2023 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724) zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, którego § 2 stanowi, że do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem jego wejścia w życie, w przypadku których przed dniem wejścia w życie tego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie wydania decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust. 1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), stosuje się przepisy dotychczasowe.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w dniu 27.03.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem Nr WOO-IV.4220.393.2023.WR.1 z dnia 02.06.2023 r., po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora karty

informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony przed hałasem, ochrony krajobrazu, wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizacji inwestycji.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole opinią Nr PO.ZZŚ.3.4901.89.2023.PP z dnia 12.04.2023 r. oraz pismem z dnia 29.05.2023 r. wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizacji inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie opinią sanitarną Nr ON-NS.9022.5.14.2023 z dnia 07.04.2023 r. i postanowieniem Nr ON-NS.9022.5.14.2023 z dnia 31.05.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Biorąc pod uwagę powyższe opinie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie administracyjne, dokonał własnej i szczegółowej oceny oraz analizy planowanego przedsięwzięcia pod kątem wymagań wynikających z przepisu art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Na tej podstawie w dniu 09.06.2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wydał postanowienie Nr OŚ.6220.2.2023, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na Budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 25.07.2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 14.12.2023 r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo. Raport został opracowany przez Panią Zuzannę Duczmal, Panią Patrycję Podlas i Panią Marię Zelek.

W dniu 18.12.2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wznowił z urzędu przedmiotowe postępowanie.

W dniu 18.12.2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie ochrony akustycznej terenów sąsiednich, ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym i ochrony wód powierzchniowych.

W dniu 12.02.2024 r. Inwestor przedłożył Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo wymagane uzupełnienia raportu.

Powyższy raport o oddziaływaniu na środowisko wraz z jego uzupełnieniem i pozostałymi dokumentami, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, został przekazany w dniu 15.02.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu celem wydania stosownego uzgodnienia w przedmiotowej sprawie.

Postanowieniem Nr WOO-I.4221.58.2024.WB.5 z dnia 29.07.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora raportu w zakresie m.in. ochrony przyrody, ochrony przed hałasem, hydrogeologii i ochrony wód, uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia. Uzgodnienia w/w organu zostały uwzględnione w pkt I, II i III niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/1, 250/2, 526/5, 532/4, 532/7 i 536, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo. Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi teren użytków rolnych oraz drogi. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni działek o nr ewidencyjnych 23, 25, 51, 53, 526/5, 532/4 i 532/7, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo.

W obrębie działek ewidencyjnych 24, 52, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz zjazdów. Działki o nr ewidencyjnych 249, 250/1, 250/2 i 536, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo stanowią dojazd do inwestycji, zatem na potrzeby przedsięwzięcia wykorzystywane będą tylko ich fragmenty stykające się z przedmiotowymi działkami. W obrębie działek stanowiących drogi dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz realizację zjazdów. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 15,5091 ha, natomiast łączna powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 14,1 ha. W ramach projektowanego przedsięwzięcia planuje się głównie zainstalowanie do 54.000 szt. paneli fotowoltaicznych, do 168 szt. inwerterów, do 12 szt. stacji transformatorowych oraz do 12 szt. magazynów energii. Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów. Planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), znajduje się w odległości ok. 35 m od terenu objętego wnioskiem na działce ewidencyjnej nr 19/1, obręb Ruchocinek i stanowi zabudowę zagrodową. W odległości ok. 70 m od terenu objętego wnioskiem na działce ewidencyjnej nr 47/4, obręb Ruchocinek zlokalizowana jest również zabudowa zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 80 m od terenu objętego wnioskiem na działce ewidencyjnej nr 28/3, obręb Dębina.

Instalacjami zlokalizowanymi na terenie objętym wnioskiem, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą głównie stacje transformatorowe, magazyny energii oraz inwertery. Ponadto źródłem hałasu będzie ruch pojazdów serwisowych, który będzie występować sporadycznie. Z raportu nie wynika, aby projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych miałyby być wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

W dokumentacji przedstawiono analizę akustyczną, która zakłada, że głównymi źródłami hałasu na przedmiotowym terenie będzie maksymalnie do 12 szt. stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 77 dB każda, do 12 szt. magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 77 dB każdy i maksymalnie do 168 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 65 dB każdy. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że źródła hałasu zostaną zlokalizowane w odległości minimum 35 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Zgodnie z dokumentacją Inwestor przewiduje następujące rozmieszczenie elementów farmy fotowoltaicznej będących źródłem hałasu:

- na działce nr ewidencyjnej 23: do 2 stacji transformatorowych i do 2 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 25: do 3 stacji transformatorowych i do 3 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 51: do 1 stacji transformatorowej i do 1 magazynu energii,
- na działce nr ewidencyjnej 53: do 2 stacji transformatorowych i do 2 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 526/5: do 3 stacji transformatorowych i do 3 magazynów energii,
- na działce nr ewidencyjnej 532/7 do 1 stacji transformatorowej i do 1 magazynu energii,
- do 168 inwerterów rozmieszczonych równomiernie na terenie przedsięwzięcia.

W analizie akustycznej wzięto również pod uwagę główne źródła hałasu, które będą znajdować się na terenie innych planowanych i istniejących elektrowni fotowoltaicznych zlokalizowanych w najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia. W odległości około 450 m w kierunku północnym od planowanej inwestycji, na dz. o nr ewidencyjnych 243/3 i 243/4, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, funkcjonuje elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 2 MW i powierzchni zainwestowania około 4 ha. W odległości do 0,5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia znajduje się pięć planowanych farm fotowoltaicznych o mocach odpowiednio: 0,99 MW, 2 MW, 3,5 MW, 1 MW i 25 MW. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że eksploatacja farm fotowoltaicznych nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Mając na uwadze rodzaj i skalę planowanej inwestycji oraz pobliskich farm

fotowoltaicznych, a także odległość od terenów chronionych akustycznie nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na tym etapie zostanie ograniczony do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Powyższe założenie wskazano w warunkach niniejszej decyzji.

Mając na uwadze skalę, nie przewiduje się ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia wykazała, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Planowana farma fotowoltaiczna posadowiona będzie na gruntach użytkowanych rolniczo. W sąsiedztwie inwestycji znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, ciek wodny Struga Bawół i Dopytyw spod Kołaczkowa, drogi, zadrzewienia śródpolne.

Na terenie planowanej inwestycji, zarówno w fazie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji przedsięwzięcia, nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn budowlanych poruszających się po terenie inwestycji. Emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych oraz konserwacyjnych. Biorąc pod uwagę przedstawioną w raporcie analizę rodzaju i wielkości emisji w zakresie oddziaływania inwestycji na stan powietrza stwierdzono, że ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, nie będzie ono stanowiło zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie jego realizacji. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko naturalne i nieruchomości sąsiednie.

Teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i nie jest zagrożony ruchami masowymi ziemi. Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają negatywnie na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Planowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry (panele będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwią ich przewrócenie), odpowiednie powłoki chroniące ogniwa uniemożliwią ich zniszczenie podczas opadów (w tym gradu i śniegu), instalacje odgromowe zapewnią bezpieczeństwo podczas burzy i wyładowań atmosferycznych, a odpowiednie izolacje oraz wzniesienie paneli ponad powierzchnię gruntu zapewni bezpieczeństwo podczas intensywnych opadów deszczu. Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138). Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym

samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady. W dokumentacji Inwestor opisał sposób i miejsce ich magazynowania, zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Odpady powinny być w pierwszej kolejności przekazywane do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady powinny być przekazywane do unieszkodliwiania. Z przedstawionej dokumentacji wynika, że nie przewiduje na etapie eksploatacji przedsięwzięcia gromadzenia odpadów na terenie elektrowni, będą one niezwłocznie przekazywane uprawnionym podmiotom. Część odpadów wymienionych w dokumentacji może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. W związku z informacją zawartą w dokumentacji na temat transformatorów, w postanowieniu nałożono warunek, aby w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wykonano zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, które w przypadku awarii, umożliwią przejęcie całej pojemności, zastosowanego w stacji transformatorowej oleju transformatorowego. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami tęgowymi i ujściami rzek, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi, obszarami przylegającymi do jezior oraz uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód. Inwestycja nie sąsiaduje ze zbiornikami wodnymi i ujęciami wód. Na terenie inwestycji nie występują zbiorniki wodne oraz cieki. Działkę inwestycyjną o nr ewidencyjnym 250/1 przecinają dwa rowy melioracyjne: Struga Bawół i Dopływ spod Kołaczkowa. Te dwa cieki przylegają także do innych działek inwestycyjnych. Najbliższe użytkowane ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest w odległości ok. 2,6 km od terenu planowanego przedsięwzięcia w miejscowości Witkowo.

Mając na uwadze wskazane w niniejszej decyzji warunki realizacji przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w sąsiedztwie obszaru chronionego krajobrazu pn. Powidzko-Bieniszewski. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300036 oddalony jest o ok. 2,2 km od działek inwestycyjnych. W odległości ok. 1,0 km od planowanej inwestycji znajduje się Powidzki Park Krajobrazowy. Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu: Wylegąta P., Kuźniak S., Dolatę P. T. „*Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego*” oraz poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi w opracowaniu: Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. *Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011. Najbliższa strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu i regularnego przebywania (utworzona wokół gniazda bielika) położona jest w odległości ponad 7 km.

Obszar inwestycji o powierzchni ok. 10,8 ha w chwili obecnej stanowi teren użytków rolnych oraz drogi. W sąsiedztwie znajdują się niewielkie płytkie rowy z alejami drzew i krzewów. W okolicy działek dominują grunty orne, użytki zielone, niewielkie śródpolne zadrzewienia, cieki: Struga Bawół i Dopływ spod Kołaczkowa oraz zabudowa miejscowości. W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej oraz zmieni się także sposób gospodarowania gruntem. Inwestycja nie ingeruje w koryta w/w cieków oraz ich skarpy.

W wyniku prac terenowych nie stwierdzono stanowisk chronionych gatunków roślin lub cennych siedlisk przyrodniczych w granicach działek ewidencyjnych. Rośliny stwierdzone na miedzach i wzdłuż rowów, występujących na obrzeżach tych pól uprawnych, stanowiły pospolite gatunki zbiorowisk pól uprawnych oraz terenów ruderalnych klasy *Stellarietea mediae*. Drzewa i krzewy zlokalizowane są głównie w szpalerach wzdłuż dróg, miedz jak

i rowów. Skład tego zadrzewienia stanowią: olsza czarna, wierzba szara, wierzba biała, brzoza brodawkowata, róża dzika, bez czarna, głóg jednoszyjkowy. Na terenie inwestycji ani w strefie buforowej nie występują stanowiska gatunków grzybów objętych ochroną. W strefie buforowej przedsięwzięcia na drzewach odnotowane zostały pospolite gatunki porostów.

Na terenie inwestycji stwierdzono występowanie 3 gatunków płazów, tj. ropucha szara, żaba trawna i żaby zielone. Ich występowanie związane jest z rowami melioracyjnymi oraz ciekami w buforze inwestycji, gdzie zaobserwowano miejsca ich rozrodu. Stwierdzono również występowanie jednego gatunku gada – jaszczurki zwinki. Bezpośrednio na terenie inwestycji stwierdzono prawdopodobne gniazdowanie 4 gatunków ptaków – pliszki żółtej, potrzęsca, trznadla oraz skowronka. Na badanym obszarze zostały zaobserwowane gatunki gęsi, zarówno gęgawy jak i gęsi północne, żurawie oraz czajki jedynie w okresie migracji i jako osobniki przelatujące. Tereny nie były przez nie wykorzystywane do żerowania ani odpoczynku. Na obszarze buforu terenu inwestycji stwierdzone zostały ślady bytowania gatunków ssaków takich jak: dzik, sarna, lis, zając szarak, nornik zwyczajny i kret europejski. Istotnym jest fakt stwierdzenia dwóch nietoperzy objętych ścisłą ochroną gatunkową, tj. borowiec wielki oraz karlik malutki. Nietoperze te były notowane głównie w pobliżu zadrzewień oraz cieków wodnych.

Realizacja analizowanego przedsięwzięcia będzie powodować zmiany w krajobrazie poprzez: budowę nowych obiektów, czasowe zajęcie terenów pod zaplecze budowy, wzmożony ruch pojazdów i maszyn w okresie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Z przeprowadzonej analizy krajobrazowej wynika, że obszar planowanej inwestycji charakteryzuje się umiarkowanymi walorami krajobrazowymi – jest to teren przeznaczony pod uprawę rolną, poddany silnej antropopresji, z rowami i ciekami przecinającymi teren inwestycji oraz roślinność porastająca ich brzegi. Teren inwestycji w części północnej jest nieznacznie nachylony w kierunku rowu melioracyjnego, natomiast południowe działki stanowią płaskie obszary. Farma będzie oddziaływać w znacznej mierze jedynie lokalnie, w najbliższym otoczeniu. Planowane przedsięwzięcie będzie najmocniej wyeksponowane w terenach położonych najbliżej planowanego przedsięwzięcia, głównie w części południowej. W oparciu o wyniki analizy krajobrazowej wyznaczono zakres planowanych nasadzeń rodzimych gatunków wzdłuż ogrodzenia inwestycji. Mając powyższe na uwadze, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na otaczający krajobraz.

Ze względu na funkcje przyrodnicze, jakie pełnią śródpolne zadrzewienia i ich otoczenie określono warunek nie wycinania drzew oraz odpowiedniego prowadzenia prac w obrębie bryły korzeniowej drzew sąsiadujących. W celu umożliwienia wzrostu roślinności pod panelami, nałożono warunek montowania paneli słonecznych na wysokości min. 0,8 m. Celem zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na walory krajobrazowe omawianego terenu i ograniczenia widoczności inwestycji z położonych w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych w niniejszej decyzji nałożono warunek wykonania nasadzeń osłonowo-izolacyjnych wzdłuż granic działek 532/4, 23 oraz 51 o łącznej długości ok. 730 m. W celu zwiększenia atrakcyjności terenu przyszłej farmy fotowoltaicznej dla zwierząt, szczególnie dla ptaków i entomofauny proponuje się zastosowanie rodzimych gatunków drzew i krzewów takich jak głóg jednoszyjkowy, śliwa tarnina, bez czarna, jarząb pospolity, rokitnik pospolity, dereń czy kalina. Aby wykluczyć możliwość efektu olśnienia określono konieczność zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów, i wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki, z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Umożliwi to wykorzystywanie obszaru farmy przez mniejsze zwierzęta, ograniczając uszczuplenie siedlisk i oddziaływanie barierowe. Ze względu na stwierdzenie gniazdowania ptaków w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz prawdopodobieństwo nie wykazania wszystkich stanowisk lęgowych w trakcie inwentaryzacji, określono warunek realizacji prac najbardziej ingerujących w siedliska ptaków oraz generujących zwiększony ruch kołowy i hałas, poza okresem ich rozrodu. Aby zmniejszyć oddziaływanie przedsięwzięcia wskutek „zanieczyszczania” światłem, nałożono w niniejszej decyzji warunek rezygnacji ze stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni w porze nocnej. Dla zmniejszenia oddziaływania na krajobraz określono konieczność zastosowania odpowiedniej kolorystyki ogrodzenia i infrastruktury towarzyszącej. W celu ochrony ptaków lęgowych gniazdujących na ziemi oraz w związku z lokalizacją w pobliżu siedlisk rozrodczych płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w ściśle określonych terminach. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15

sierpnia do końca października. W celu zapewnienia lepszych warunków dla owadów, w tym zapylaczy wskazano konieczność rezygnacji ze stosowania chemicznych środków ochrony roślin oraz środków chwastobójczych.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia w obrębie pól uprawnych, a także uwzględniając wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej oraz określone warunki realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, na ich integralność lub powiązanie z innymi obszarami.

Jednocześnie zwraca się uwagę, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022, poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze GZWP nr 144 o nazwie Dolina Kopalna Wielkopolska (zbiornik czwartorzędowy o głębokości od 15 do 90 m, średnio 46 m) oraz GZWP nr 143 o nazwie Subzbiornik Inowrocław-Gniezno (zbiornik trzeciorzędowy o głębokości od 90 do 140 m, średnio 120 m). Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600061 o dobrym stanie chemicznym i ilościowym, niezagrożonej nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego, a także w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW6000171836839 „Struga Bawół do Dopytywu z Szemborowa” o statusie naturalna część wód (NAT), złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, dla której przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2027 ze względu na brak możliwości technicznych. Występuje w niej presja rolnicza. Stwierdzono, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe dla tej JCWP w zakresie wskaźników: OWO, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, BZTs, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, MIR, MMI oraz EFI+PL/IBI_PL.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę, ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobstugowym. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie spływały z paneli fotowoltaicznych i trafiały do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą okresowo czyszczone przy użyciu wody oraz biodegradowalnych środków czyszczących. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego, w przypadku montażu transformatorów olejowych, nałożono na Inwestora obowiązek wyposażenia każdego transformatora w szczelną misę olejową pozwalającą pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Planowane do realizacji magazyny energii stanowiąc będą kontenerowe obiekty wyposażone w akumulatory. Podobnie jak w przypadku kontenerowych stacji transformatorowych w magazynach energii zostaną zastosowane szczelne misy stanowiące zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami.

Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu.

Rozwiązania stanowiące działania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając skalę, charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, wzięwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na wody podziemne.

Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobstugowych, w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz

z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych zastosowana będzie technologia bezwodna oparta na wykorzystaniu szczotek lub przy zastosowaniu wody, ewentualnie wody z dodatkiem biodegradowalnego środka myjącego.

Przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 5165).

Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Podziemnych i Jednolite Części Wód Powierzchniowych. W związku z powyższym nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na skalę i rodzaj oraz planowane rozwiązania chroniące ludzi i środowisko naturalne nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi i poszczególne elementy środowiska. Inwestycja planowana jest na obszarze charakteryzującym się w przeważającej części terenami rolnymi. Przedsięwzięcie w fazie realizacji może oddziaływać na grupę osób, zamieszkałych na terenach zabudowy chronionej akustycznie. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Planowana inwestycja nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze środowiska.

Po przeanalizowaniu charakteru, zasięgu, wielkości i złożoności oddziaływania ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Realizacja inwestycji zamknie się w obrębie terenu inwestycji i nie wpłynie na obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej.

Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia nastąpi usunięcie konstrukcji lub zastąpienie wyeksploatowanych urządzeń nowymi. Powstałe podczas rozbiórki konstrukcji odpady będą przekazane do utylizacji lub odzysku uprawnionym podmiotom.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji zostały określone różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji w zakresie ochrony środowiska, w tym wód, gleby i zasobów przyrodniczych.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w raporcie lokalizacji przedmiotowych obiektów wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Teren działek o nr ewidencyjnych 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo, nie jest objęty miejscowym planem

zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Przy realizacji inwestycji należy zastosować rozwiązania organizacyjne, techniczne i technologiczne eliminujące możliwość zanieczyszczenia środowiska naturalnego, zastosować materiały o odpowiedniej jakości, zgodnie z normami i posiadające wymagane prawem atesty i certyfikaty. Do prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy używać sprzętu w bardzo dobrym stanie technicznym celem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.

Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz gwarantując dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenie inwestycji oraz poza nią. W projekcie należy uwzględnić rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz Wnioskodawca uznał, że wariant proponowany jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez Wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

W toku postępowania administracyjnego, na każdym jego etapie i w określonych terminach, strony postępowania administracyjnego miały możliwość zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie oraz wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów. W trakcie prowadzonego postępowania wpłynęły uwagi i zastrzeżenia od stron postępowania administracyjnego.

W trakcie prowadzonego postępowania do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynął sprzeciw stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Każdorazowo powyższe uwagi były przekazywane celem ustosunkowania się do Inwestora oraz w celu wykorzystania w prowadzonych postępowaniach opiniujących i uzgadniających do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie. Powyższe uwagi były także szczegółowo analizowane przez Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo.

W dniu 26.04.2023 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynął sprzeciw stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W powyższym piśmie strony zarzucały, że budowa elektrowni fotowoltaicznej planowana jest w bliskim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, co wpłynie znacząco na jakość życia i zdrowia ludzi, pogorszą się też walory krajobrazowe, inwestycja wpłynie negatywnie na użytki rolne oraz wody powierzchniowe i podziemne, a także spowoduje podgrzewanie atmosfery. Ponadto realizacja inwestycji wpłynie negatywnie na zdrowie i życie ludzi poprzez promieniowanie elektromagnetyczne.

W dniu 19.05.2023 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęło stanowisko Inwestora do sprzeciwów stron postępowania. Inwestor wyjaśnia, że sprzeciw mieszkańców dotyczy części terenu inwestycji obejmującego działki nr 532/4 i 532/7, obręb Ruchocinek. Zabudowa mieszkaniowa na działce 533/2, której to mieszkańcy złożyli sprzeciw znajduje się w oddaleniu ok. 250 m planowanego terenu inwestycji. Wskazana odległość jest znacząca i nie będzie postrzegana jako dominanta krajobrazowa. Dodatkowo planowane są nasadzenia roślinności osłonowej w celu zmniejszenia oddziaływania na krajobraz. W związku z charakterem inwestycji nie przewiduje się możliwości skumulowanego oddziaływania na środowisko. Zmiana zagospodarowania terenu z gruntów użytkowanych rolniczo na tereny elektrowni słonecznej spowodują pozytywne zmiany dla mieszkańców. Zmniejszy się ruch pojazdów rolniczych emitujących hałas, spaliny, a także powstający kurz z pól. Dodatkowo zaprzestane zostanie stosowanie środków ochrony roślin. Tereny pod panelami zostaną porośnięte roślinnością łąkową. Wskazane w piśmie mieszkańców działki nie znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru zamieszkania. Przy analizie ewentualnego wpływu inwestycji na mieszkańców należy brać pod uwagę teren zamieszkały, nie zaś całą działkę, której znaczną część stanowią pola uprawne. Tereny zamieszkałe na działce znajdują się w odległości ok. 220 m od terenu planowanej inwestycji. Ponadto przedsięwzięcie nie będzie

negatywnie oddziaływać pod kątem promieniowania elektromagnetycznego oraz nie zostaną przekroczone normy dotyczące poziomu hałasu dla pobliskiej zabudowy zagrodowej. Planowane przedsięwzięcie spowoduje wyłączenie z użytkowania rolniczego konkretne obszary pod panelami, a tereny te zostaną pozostawione do naturalnej sukcesji. Będą one zatem dogodnym miejscem siedliskowym dla wielu gatunków bezkręgowców. Elektrownie słoneczne nie powodują efektu stworzenia sztucznej bariery mogącej zagrażać życiu ptaków lub płazów. Obszar inwestycji składał się będzie z kilku mniejszych terenów, co nie wpłynie negatywnie na migrujące ptaki zatrzymujące się na otwartej przestrzeni na odpoczynek lub w celu żerowania. Zarzut podgrzewania atmosfery jest bezpodstawny, ponieważ produkcja energii odnawialnej przy zastosowaniu farmy fotowoltaicznej przyczynia się do zmniejszenia produkcji CO₂ do atmosfery. Inwestycja nie wpłynie także negatywnie na glebę, wody powierzchniowe i podziemne. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażony on będzie w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100 % ilości oleju znajdującej się w transformatorze. Stacja transformatorowa umiejscowiona będzie w kontenerze, co dodatkowo zabezpieczy środowisko wodno-glebowe.

Zgodnie z art. 33 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postępowanie administracyjne prowadzone było z udziałem społeczeństwa. Informacje o prowadzonym postępowaniu, na każdym jego etapie, zamieszczane były na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Witkowo oraz Sołectwa Ruchocinek, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Witkowo, www.bip.witkowo.pl oraz w publicznie dostępnym rejestrze informacji o środowisku www.witkowo.rios.pl.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi od społeczeństwa.

Mając na uwadze powyżej opisane uwagi, zastrzeżenia i sprzeciw stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, wyjaśnienia Inwestora, całość zebranego materiału dowodowego w sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo szczegółowo przeanalizował oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na ludzi i środowisko przyrodnicze oraz odniósł się do uwag, zastrzeżeń i sprzeciwów stron postępowania administracyjnego.

W pierwszej kolejności należy podkreślić, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, określa jakie warunki należy spełnić, aby realizacja przedsięwzięcia była bezpieczna dla ludzi i środowiska przyrodniczego. Takie warunki, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zostały szczegółowo określone w niniejszej decyzji.

Wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na Budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/2, 250/1, 526/5, 532/4, 532/7, 536, w obrębie Ruchocinek, w Gminie Witkowo zostało poprzedzone szczegółową analizą wpływu inwestycji na ludzi i środowisko naturalne, zgodnie z przepisami w tym zakresie. Organ prowadzący postępowanie, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, pomimo braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji, wynikających z opinii organów współuczestniczących, mając na uwadze wpływające uwagi i sprzeciwy stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, wydał postanowienie Nr OŚ.6220.2.2023, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo uznał, że przedmiotowe postępowanie wymaga szerszej i dokładniejszej analizy w ramach raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym Inwestor opracował raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej. W raporcie i jego uzupełnieniu przeanalizowano szczegółowo oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na ludzi i środowisko naturalne. Odniesiono się do wszystkich elementów środowiska przyrodniczego, w tym oddziaływania inwestycji na ludzi. Przeprowadzono dokładne wyliczenia emisji hałasu oraz wyliczenia pól

elektromagnetycznych. Wyliczenia emisji hałasu zostały poddane szczegółowej analizie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, który dodatkowo wezwał Inwestora do wyjaśnień zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko w zakresie oddziaływania hałasu na najbliższe zabudowania mieszkaniowe. Przeprowadzona analiza wykazała, że realizacja inwestycji nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 112) oraz nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Dodatkowo, mając na uwadze rodzaj, charakter i położenie planowanego przedsięwzięcia oraz obawy mieszkańców, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo, w niniejszej decyzji zobowiązał Inwestora do przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych. W terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji planowanego przedsięwzięcia Inwestora zobowiązano do wykonania kontrolnych pomiarów poziomów hałasu oraz kontrolnych pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiarów poziomów hałasu oraz pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych należy odnieść także do oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami. W przypadku przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze oraz odpowiednie działania dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Skuteczność zastosowanych rozwiązań należy potwierdzić kolejnymi pomiarami poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych.

Wyniki przeprowadzonych pomiarów poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych wraz z ich opisem należy przedstawić Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

Wobec powyższego, w przypadku przekroczenia poziomów hałasu w środowisku oraz poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, w związku z realizacją inwestycji oraz niepodjęcia działań zapobiegawczych oraz odpowiednich działań dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, inwestycja nie mogłaby być realizowana.

Ponadto w niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązek wykonania nasadzeń zieleni osłonowo-izolacyjnej z zastosowaniem rodzimych gatunków drzew i krzewów.

Przeprowadzona analiza klimatu akustycznego dla tej lokalizacji względem zabudowy podlegającej ochronie akustycznej wykazała, że nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Odnosząc się do uwag dot. utraty walorów przyrodniczych, w niniejszej decyzji nałożono na Inwestora szereg warunków technicznych i organizacyjnych, co spowoduje, że funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziaływać na faunę i florę na terenie przedsięwzięcia. Warunki te szczegółowo określono w pkt II niniejszej decyzji. W celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się na terenie elektrowni fotowoltaicznej ptaków, gadów i drobnych ssaków, należy wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w przypadku nierolniczego użytkowania terenu elektrowni, koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni należy prowadzić w okresie od 1 września do 1 marca. W przypadku wycinki drzew w sadzie, w celu minimalizacji negatywnego oddziaływania tych prac na środowisko nałożono warunek, aby prace te były prowadzone w terminie od początku września do końca lutego, tj. poza sezonem lęgowym większości gatunków ptaków. W celu ochrony ptaków gniazdujących na ziemi w obrębie roślinności zielnej porastającej teren elektrowni nałożono warunek, aby prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych i placu montażowego oraz montaż konstrukcji wsporczych rozpocząć poza sezonem lęgowym ptaków. W celu ograniczenia efektu oślepnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów i wykonania ażurowego

ogrodzenia bez podmurówki. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m, ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ochrony ptaków lęgowych w decyzji nałożono warunek prowadzenia koszenia poza okresem lęgowym ptaków, a dla ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na entomofaunę, głównie zapylaczy wskazano konieczność rezygnacji ze stosowania chemicznych środków ochrony roślin.

Mając na uwadze całość zebranego materiału dowodowego w sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i jego uzupełnienia, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole, uwagi i zastrzeżenia stron postępowania, wyjaśnienia Inwestora, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo szczegółowo przeanalizował oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na ludzi i środowisko przyrodnicze.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia i jego uzupełnieniu oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, wyjaśnienia Inwestora na uwagi i zastrzeżenia stron postępowania, a także uwarunkowania środowiskowe zawarte w niniejszej decyzji stwierdzono, że planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wydawana, w tym przypadku po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie. Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, w tym przypadku z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu. Organ właściwy do wydania tej decyzji zasięga opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej, w tym przypadku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w tym przypadku Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – organy te wyraziły wcześniej opinie, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszej decyzji właściwy organ określa warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 oraz może nałożyć obowiązek wykonania działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 - 6 powyższej ustawy.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za moim pośrednictwem.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do

wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie jest nieodwołalne.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotacza się do wniosku o wydanie decyzji oraz do zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszeń może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 w/w ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 136a ust. 1 w/w ustawy, jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia:

- 1) narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i e oraz pkt 2 i 5, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 2) nie realizuje działań służących zapobieganiu, ograniczaniu i kompensacji znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000, określonych w decyzjach, o których mowa w art. 96 ust. 1, w ramach których przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000,
 - 3) narusza obowiązki i wymagania, o których mowa w art. 93 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz pkt 2 i 4, określone w decyzjach, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, oraz pozwoleniu, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4b
- podlega karze pieniężnej w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 06.03.2023 r. uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na rachunek Gminy i Miasta Witkowo, zgodnie z cz. I kol. 2 pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Załącznik nr 1:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



BURMISTRZ

Krzysztof Szoszorek

Otrzymują:

1. PVE 128 Sp. z o.o., ul. Jana i Jędrzeja Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz (Inwestor).
2. Strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie:
 - tablica ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo,
 - tablica ogłoszeń Sołectwa Ruchocinek,
 - Biuletyn Informacji Publicznej: www.bip.witkowo.pl.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koto.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie do 12 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach ewid. 23, 24, 25, 51, 52, 53, 249, 250/1, 250/2, 526/5, 532/4, 532/7 i 536, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo. Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi teren użytków rolnych oraz drogi. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni działek o nr ewidencyjnych 23, 25, 51, 53, 526/5, 532/4 i 532/7, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a tej ustawy), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W obrębie działek ewidencyjnych 24, 52, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz zjazdów. Działki o nr ewidencyjnych 249, 250/1, 250/2 i 536, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo stanowią dojazd do inwestycji, zatem na potrzeby przedsięwzięcia wykorzystywane będą tylko ich fragmenty stykające się z przedmiotowymi działkami. W obrębie działek stanowiących drogi dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz realizację zjazdów. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 12 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 12 MW. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 15,5091 ha, natomiast łączna powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 14,1 ha. W ramach projektowanego przedsięwzięcia planuje się głównie zainstalowanie do 54.000 szt. paneli fotowoltaicznych, do 168 szt. inwerterów, do 12 szt. stacji transformatorowych oraz do 12 szt. magazynów energii. Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów. Planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub suchych żywicznych.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.), w sąsiedztwie obszaru chronionego krajobrazu pn. Powidzko-Bieniszewski.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia i jego uzupełnieniu oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, wyjaśnienie Inwestora na uwagi stron postępowania, a także uwarunkowania środowiskowe zawarte w niniejszej decyzji stwierdzono, że planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi.



BURMISTRZ

Krzysztof Szoszorek

