

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Witkowo, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia w ha	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Położenie nieruchomości w m. .... przy ul. ....	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działki nr 1874 i 1863 o pow. łącznej 0,0031 ha	KN1S/00022180/3	Witkowo, ul. Jasna	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażu parterowego w zabudowie szeregowej. Działki łącznie posiadają regularny kształt, tworzący mały prostokąt. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego, teren działek położony jest na obszarze oznaczonym symbolem 10KS - zabudowa związana z obsługą komunikacji.	Sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości
8	9
Termin zapłaty ceny – nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. W przypadku rozłożenia na raty – pierwsza rata płatna przed zawarciem umowy, pozostałe raty zgodnie z ustalonym harmonogramem.	1.330.00 zł <b>Niniejsza sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.</b>

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów upływa dnia 2 sierpnia 2024 r.**

**Dodatkowych informacji dotyczących wykazu można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie lub telefonicznie nr 61 477 77 38.**