

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy i Miasta Witkowo przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Nieruchomość przeznaczona do:	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1.	Część działki nr 157	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wynajęcia 238,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do	Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	Oddania w najem w drodze bezprzetargowej.	Czynsz roczny, płatny w terminie ustalonym umową najmu, nie później niż do 30 września każdego roku najmu.	Czynsz ulega podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego następnego roku kalendarzowego najmu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Obwieszczeniu Prezesa GUS-u w Monitorze Polskim za miniony rok.	Do 3 lat	Czynsz roczny 10.500,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT.(*)			
2.	Część działki nr 157	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wynajęcia 154,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie	prowadzenia działalności gospodarczej handlowo-usługowo-gastronomicznej związanej									Czynsz roczny 11.300,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT.(*)
3.	Część działki nr 157	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wynajęcia 140,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie	z rekreacją i wypoczynkiem.									Czynsz roczny 11.500,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT.(*)
4.	Część działki nr 157	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wynajęcia 259,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie										Czynsz roczny 14.482,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT.(*)
5.	Część działki nr 157	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wynajęcia 271,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie										Czynsz za cały okres najmu 7.000,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT.(*)
6.	Część działki nr 5088/17	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wynajęcia 67,20 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie									1 rok	Czynsz roczny 16.000,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT.(*)

(*): czynsz nie zawiera podatku od nieruchomości, który zobowiązany jest płacić najemca.

Burmistrz GiM Witkowo
/-/ Marian Gadziński