

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości w m. przy ul.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Nieruchomość przeznaczona do:	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Część działki nr 1812	KN1S/00020825/3	Pow. ogółem 0,1131 ha, przedmiotem dzierżawy będą 3 części działki o pow. od 13m ² do 17,5m ² zabudowane garażami	Witkowo, ul. Kosynierów Miłosławskich	Część nieruchomości zabudowana garażami	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R - tereny rolne (grunty zabudowane garażami). W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren oznaczony symbolem A_R - teren wielofunkcyjnej zabudowy w obszarze miasta.	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz, właścicieli nakładów – garaży.	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Waloryzowana corocznie o wskaźnik inflacji oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT.	3 lata	Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa, w roku 2022 obowiązuje stawka 18,00 zł netto (+należny podatek VAT) /rocznie za 1m² gruntu (*)
2.	Część działki nr 1263/16	KN1S/00018384/2	Część działki o pow. 0,0018 ha zabudowana garażami	Witkowo, ul. Kosynierów Miłosławskich	Część nieruchomości zabudowana garażem	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem Br – grunty rolne zabudowane. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren oznaczony symbolem A_R - teren wielofunkcyjnej zabudowy w obszarze miasta.	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Waloryzowana corocznie o wskaźnik inflacji oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT.	3 lata	Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa, w roku 2022 obowiązuje stawka 18,00 zł netto (+należny podatek VAT) /rocznie za 1m² gruntu (*)

* czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości.

Burmistrz GiM Witkowo
/-/ Marian Gadziński