

**UCHWAŁA NR XLIV/328/2022  
RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE**

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Witkowie przy ul. Kosynierów  
Miłosławskich 15.**

Na podstawie § 3 ust. 3 pkt 1 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Wlkp Nr 94, poz. 2324 z 3 lipca 2002 r., Nr 166, poz. 5010 z 17 grudnia 2002 r., Nr 56, poz. 1758 z 27 kwietnia 2005 r., Nr 80, poz. 1569 z 16 maja 2008r i poz. 4265 z 24 kwietnia 2019 r.) w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Rada Miejska w Witkowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości położonej w Witkowie przy ul. Kosynierów Miłosławskich 15, na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 1248/9 i 1248/10 o łącznej powierzchni pow. 0,0312 ha, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Słupcy w Księdze Wieczystej nr KN1S/00027954/5, obejmującej lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w gruncie, częściach wspólnych i pomieszczenia gospodarcze, na rzecz najemcy lokalu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Witkowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Witkowie

**Piotr Jóźwik**

## UZASADNIENIE

**Do uchwały Nr XLIV/328/2022 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 29 września 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w Witkowie przy ul. Kosynierów Miłosławskich 15.**

Art. 34. ust. 1, pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na zbycie nieruchomości na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, jeśli najem został nawiązany na czas nieoznaczony. W związku z wnioskiem najemcy sprzedaż nieruchomości niezbędne jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na zbycie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Witkowie

**Piotr Józwik**