

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości w m... przy ul..	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 78/1 KW nr KN1S/000278 42/7	Powierzchnia działki 3,0030 ha	Chładowo	Nieruchomość zbudowana obiektami wysypiska śmieci. W skład składowiska wchodzi: - garaż na sprzęt, - budynek obsługi wagi; - waga składowiska; - budynek socjalno- techniczny; - przepompownia odcieku; - rurociąg odcieku ze studni; - rurociągi odwadniające; - rurociąg tłoczny; - sieć wodociągowa; - zbiornik bezodpływowy (szambo); - zasieki na złom i surowce wtórne; - oświetlenie; - ogrodzenie; - drogi i place; - 2 kwatery o pojemności składowej 72.000 m ³ , - śluza dezynfekcyjna; - ochronna strefa izolująca; - obudowa rowu	Opisywana nieruchomość jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego i stanowi teren pod punkt gromadzenia odpadów komunalnych ze składowiskiem. W planie oznaczona symbolem NU.	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej w celu realizacji zadań wynikających z umowy o zarządzanie składowiskiem.

Termin Zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Stawka czynszu
8	9	10	11	12
-	Czynsz płatny co miesiąc, do końca każdego miesiąca	Czynsz aktualizowany co roku zgodnie z corocznym wskaźnikiem inflacji oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT	Do 31.12.2027 r.	813,00 zł netto miesięcznie*

* czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości.

Z up. Burmistrza
Marek Wiatrowski
Z-ca Burmistrza