

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Nieruchomość przeznaczona do:	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Część działki nr 2098/1	KN1S/000 28568/9	Część działki o pow. 0,0015 ha zabudowana garażem.	Witkowo okolice ulicy Jasnej	Część nieruchomości zabudowana garażem nietrwale związanym z gruntem	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem Bz – inne tereny zabudowane. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren ogrodów działkowych	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002 r.	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT.	3 lata	<b>Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa. W roku 2022 obowiązuje stawka 15,74 zł netto (+należny podatek VAT) rocznie za 1m<sup>2</sup> gruntu.</b>
2.	Część działki nr 75/30	KN1S/000 26418/9	Część działki o pow. 0,0015 ha zabudowana garażem,	Witkowo, ul Dworcowa	Część nieruchomości zabudowana garażami nietrwale związanymi z gruntem	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem B- tereny mieszkaniowe. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy wielofunkcyjnej w mieście Witkowo.	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002 r.	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT	3 lata	<b>Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa. W roku 2022 obowiązuje stawka 15,74 zł netto (+należny podatek VAT) rocznie za 1m<sup>2</sup> gruntu.</b>
3.	Część działki nr 75/30	KN1S/000 26418/9	Część działki o pow. 0,0030 ha niezabudowana,	Witkowo, ul Dworcowa	Część nieruchomości niezabudowana, przeznaczona na posadowienie garaży nietrwale związanymi z gruntem	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem B- tereny mieszkaniowe. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy wielofunkcyjnej w mieście Witkowo.	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej,	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT	3 lata	<b>Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa. W roku 2022 obowiązuje stawka 15,74 zł netto (+należny podatek VAT) rocznie za 1m<sup>2</sup> gruntu.</b>
4.	1812	20825	powierzchnia 0, 0045 – <b>przedmiotem dzierżawy będą części działki o pow. 15-30 m<sup>2</sup> zabudowane garażami</b>	Witkowo, ul. Kosynierów Miłosławskich	nieruchomość zabudowana garażami	brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R- tereny rolne. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zabudowy wielofunkcyjnej w mieście Witkowo	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na podstawie § 9 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002 r.	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT	3 lata	<b>Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa. W roku 2022 obowiązuje stawka 15,74 zł netto (+należny podatek VAT) rocznie za 1m<sup>2</sup> gruntu.</b>