

**UCHWAŁA NR XXVIII/232/2021
RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Małachowo Szemborowice,
gmina Witkowo.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 3 pkt 7 Uchwały Nr XXXII/329/02 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 kwietnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp Nr 94, poz. 2324 z 3 lipca 2002r., Nr 166, poz. 5010 z 17 grudnia 2002r., Nr 56, poz. 1758 z 27 kwietnia 2005r. i Nr 80, poz. 1569 z 16 maja 2008r. i poz. 4265 z 24 kwietnia 2019 r.) Rada Miejska w Witkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Witkowo oznaczonej działką nr 31/47 o pow. 0,1300 ha położonej w obrębie Małachowo Szemborowice, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Słupcy w Księdze Wieczystej Nr KN1S/00026440/2, na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych oznaczoną działką nr 31/50 o pow. 0,1300 ha położoną w obrębie Małachowo Szemborowice, zapisaną w Księdze Wieczystej nr KN1S/00008704/9 w Sądzie Rejonowym w Słupcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Witkowie

Piotr Jóźwik

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXVIII/232/2021 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie Małachowo Szemborowice.

Działka Nr 31/47 o pow. 0,1300 ha położona w Małachowie Szemborowice, stanowiąca własność Gminy Witkowo, przeznaczona na zamianę jest od wielu lat użytkowana przez rolnika indywidualnego i położona wewnątrz jego gruntów. W celu uregulowania niniejszego stanu Gmina zaproponowała zamianę niniejszej działki na taką, która mogłaby być wykorzystana na potrzeby wsi. Ustalono, że będzie to działka nr 13/50 o powierzchni 0,1300 ha. Zamiana opisanych wyżej nieruchomości nie spowoduje uszczerbienia praw gminy, umożliwi natomiast zagospodarowanie terenu na zadania własne związane z potrzebami mieszkańców Sołectwa Małachowo Szemborowice.