

**ZARZĄDZENIE NR 90/2020**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo**  
**z dnia 22 października 2020 roku**

w sprawie sprzedaży i udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej lokal mieszkalny wraz z przynależnościami położony w Witkowie przy ul. Dworcowej 11/1, gmina Witkowo, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z póź. zm. / art. 34 ust. 1, pkt 3 i art. 37 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z póź. zm./ Uchwały Nr XXVI/193/97 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 22 listopada 1997 r. w sprawie sprzedaży mieszkań komunalnych w Witkowie przy ul. Dworcowej oraz Uchwały Nr XXIX/261/10 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 12 lutego 2010r. w sprawie określenia warunków i wysokości udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy Witkowo oraz ich stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 70, poz. 1439 z 15 kwietnia 2010r.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą lokal mieszkalny, o pow. użytkowej 33,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych który wynosi 3998/29157 oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 6,58 m<sup>2</sup>, położony w Witkowie przy ul. Dworcowej 11/1, 62-230 Witkowo, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 75/22 o pow. 0,1167 ha, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Słupcy w Księdze Wieczystej nr KN1S/00026845/1, na rzecz najemcy w trybie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

Udzielić bonifikaty w wysokości 90% ceny nieruchomości na rzecz najemcy tego lokalu.

Cenę sprzedaży rozlicza się następująco:

25.620,00 zł – wartość nieruchomości oszacowana przez rzeczoznawcę,  
- 23.058,00 zł – udzielona bonifikata w wysokości 90%  
**2.562,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt dwa złote) – cena sprzedaży**

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz GiM Witkowo  
/-/ Marian Gadziński