

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania**  
**w najem w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w ha kl. gruntu	Położenie nieruchomości w m. .... przy ul. ....	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							sprzedaży/oddania w	wieczystego użytkownika	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 1906/3, część działki nr 901/1 i część działki nr 902/2	30098 7746	Pow. użytkowa budynku 82 m <sup>2</sup> , pow. gruntu ca 278,50 m <sup>2</sup>	Witkowo ul. Jana Pawła II	Budynek garażowo warsztatowy wraz z ogrodzonym gruntem	Teren obsługi komunikacji (garaże, autonaprawa).	-	-	Oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Termin zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość Czyszu
11	12	13	14	15
-	Opłata miesięczna, płatna co miesiąc	Burmistrz zastrzega sobie prawo do waloryzacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji oraz w przypadku zmiany przepisów o podatku VAT	3 lata	<b>Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa</b> <b>W roku 2019 obowiązuje stawka 588,16 zł netto (+należny podatek VAT) miesięcznie, w 2020 r. ww. stawka zostanie powiększona o wskaźnik inflacji za 2019 r.</b>

\* czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości.