

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości w m. przy ul.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Nieruchomość przeznaczona do: -Sprzedaży -oddania w użytkowanie wieczyste, -oddania w dzierżawę, najem	Terminy wnoszenia opłat	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	97/7	KN1S/00050 035/7	Powierzchnia działki wynosi 0,0803 ha. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego wynosi 74,93 m ² .	Ruchocin 16a	Przedmiotem sprzedaży jest działka oznaczona geodezyjnie nr 97/7 zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym o powierzchni użytkowej 74,93 m ² .	Nieruchomość nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów i budynków jest to teren oznaczony symbolem Br- grunty rolne zabudowane, W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenów gminy Witkowo teren przedmiotowej działki oznaczony jest symbolem RZ – teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej poza zwartymi jednostkami osadniczymi.	Sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz uprawnionego najemcy	Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami	102.000,00 zł

2.	Udział we współwłasności działki nr 1248/9	KN1S/00027 954/5	Powierzchnia działki wynosi 0,0004 ha, udział we współwłasności wynosi 6636/12954	Witkowo ul. Kosynierów Miłosławskich	Nieruchomość zabudowana kominem. Dojazd do nieruchomości przez działkę 1263/10 stanowiącą współwłasność Gminy Witkowo.	Nieruchomość nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów i budynków jest to teren oznaczony symbolem Bi – inne tereny zabudowane, W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego terenów gminy Witkowo teren przedmiotowej działki oznaczony jest symbolem A_R – tereny zabudowy wielofunkcyjnej w mieście Witkowo.	Sprzedazy w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami	157,44 zł brutto (128,00 zł netto + 29,44 VAT 23%)
----	--	---------------------	---	--------------------------------------	--	--	---	--	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 19 kwietnia 2019 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie lub telefonicznie nr 61 477 81 94 wew. 13

Burmistrz GiM Witkowo
/-/Marian Gadziński