

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w m ² kl. Gruntu	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do: sprzedaży oddania w najem lub dzierżawę	Termin wnoszenia opłat	Okres umowy	Aktualizacja opłat	Wysokość Czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Część działki nr 157	KN1S/0001 9995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 15,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 30F na skrzyżowaniu Alei Spacerowej i Wczasowej	Grunt niezabudowany. Położony w sektorze 30 F przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej: handlowej związanej z rekreacją i wypoczynkiem	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów tereny oznaczone symbolami: LS-lasy Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej w celu prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej: handlowej	Czynsz za okres trwania umowy, płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy, nie później niż do 31 sierpnia.	Od 18.05. 2017 r. do 30.09. 2017 r.		Czynsz za okres dzierżawy: 1818,89 zł netto + obowiązujący podatek VAT

2.	Część działki nr 153	KN1S/0001 9995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 264,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 7E/4	Nieruchomość rekreacyjno-wypoczynkowa zabudowana obiektem wypoczynkowym	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów tereny oznaczone symbolami: LS-lasy Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów	Czynsz za okres trwania umowy , płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy, nie później niż do 31 sierpnia każdego roku dzierżawy.	Do 3 lat.	Czynsz ulega podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego następnego roku kalendarzowego dzierżawy o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych Obwieszczeniem Prezesa GUS-u w Monitorze Polskim za miniony rok.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 2/2017 z dnia 16.01.2017 r. § 1 ust.1 cele rekreacyjno-wypoczynkowe - 15,49 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m ² gruntu zabudowanego, - 0,31 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m ² gruntu niezabudowanego
----	----------------------	---------------------	--	--	---	---	--	---	-----------	--	---

3.	Część działki nr 157	KN1S/0001 9995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 150,00 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 4C/2	Nieruchomość rekreacyjno-wypoczynkowa zabudowana obiektem wypoczynkowym	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów tereny oznaczone symbolami: LS-lasy Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów	Czynsz za okres trwania umowy , płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy, nie później niż do 31 sierpnia każdego roku dzierżawy.	Do 5 lat	Czynsz ulega podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego następnego roku kalendarzowego dzierżawy o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych Obwieszczeniem Prezesa GUS-u w Monitorze Polskim za miniony rok.	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 2/2017 z dnia 16.01.2017 r. § 1 ust.1 cele rekreacyjno-wypoczynkowe - 15,49 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m ² gruntu zabudowanego, - 0,31 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m ² gruntu niezabudowanego
----	----------------------	---------------------	--	--	---	---	--	---	----------	--	---

Burmistrz Gminy i Miasta

Marian Gadziński