

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 4

do uchwały Rady Miejskiej w Witkowie

Nr X/77/2015 z dnia 27 listopada 2015r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna	: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)
Składający	: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnoty mieszkaniowe.
Termin składania	: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku
Miejsce składania	: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Gminy i Miasta w Witkowie, adres: 62-230 Witkowo, ul.Gnieźnieńska 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. Współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna */ Nazwisko, pierwsze imię**

9. Nazwa skrócona */ imię ojca, imię matki **

10. Identyfikator REGON */ Numer PESEL **

B.2 ADRES SIEDZIBY* /ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/ Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
20. Nr telefonu ¹	21. Fax ¹	22. Adres e-mail ¹

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

23. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

1. Deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego
 2. Deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data zaistnienia zmiany

3. Korekta uprzednio złożonej deklaracji – data zaistnienia zmiany

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Witkowie W zł.gr.	Kwota podatku w zł.gr
------------------	------------------------	---	-----------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1 m²)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ha	28.	29.

3. Pozostałych, w tym: a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego b) letniskowych i rekreacyjnych oraz ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rekreacyjne lub letniskowe i wykorzystywane do tych celów c) pozostałych innych niż wymienione w pkt 3 a i b do powierzchni 10000m ² d) pozostałych innych niż wymienione w pkt 3 a, b i c od powierzchni powyżej 10000m ²	30. m ²	31.	32.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	33.m ²	34.	35.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (podstawa opodatkowania w m²)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suteryny i poddasza użytkowe

1. Mieszkalnych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ²	37.	38.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji i wysokości 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ²	40.	41.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ²	43.	44.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. m ²	46.	47.
5. Pozostałych, w tym wykorzystywanych na: a) garaże ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m b) budynki gospodarcze ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m c) cele rekreacyjne, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m d) budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m e) cele inne niż wymienione w pkt 5 a, b, c, d ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. m ²	49.	50.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość w pełnych złotych)			
1. Służących do odprowadzenia i oczyszczenia ścieków oraz bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	51.zł.	52.zł.	53.zł.
2. Pozostałych (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	54.zł.	55.zł.	56.zł.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z części D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			57.zł.
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (podstawa – ustawa lub uchwała rady gminy) (Wpisać rodzaj, powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, wartość budowli oraz przepis prawa z jakiego występuje zwolnienie)			
58.			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą			
59. Imię	60. Nazwisko		
61. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	62. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
63. Uwagi organu podatkowego			
64. Data (dzień-miesiąc-rok)	65. Podpis przyjmującego formularz		
<p>Pouczenie: W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwot należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.</p> <p>Objaśnienia:)* Pola nieobowiązkowe.</p>			