

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**stanowiącej własność Gminy Witkowo przeznaczanej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW | Powierzchnia w m <sup>2</sup> kl. Gruntu                     | Położenie nieruchomości                   | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w planie miejscowym  | Przeznaczona do: sprzedaży oddania w najem lub dzierżawę                          | Termin wnoszenia opłat   | Aktualizacja opłat  | Okres umowy | Wysokość Czynszu   |
|-----|------------------------------|------------------------------------|--|---|---|--|---|--|---|-------------|--|
| 1   | 2                            | 3                                  | 4  | 5   | 6   | 7  | 8   | 9  | 10  | 11          | 12   |
| 1.  | Część działki nr 159         | KN1S/00019995/5                    | Powierzchnia działki do wydzierżawienia 71,40 m <sup>2</sup> | Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 15C | Nieruchomość rekreacyjno-wypoczynkowa zabudowana obiektami wypoczynkowymi | brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów tereny oznaczone symbolami: LS-lasy Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego właściciela nakładów | Czynsz w stosunku rocznym, płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy, nie później niż do 30 września każdego roku. | Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji | do 3 lat    | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/2015 z dnia 16.01.2015r. §1 ust.1 cele rekreacyjno-wypoczynkowe - 15,49 zł netto +obowiązujący podatek VAT za 1m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego, - 0,31 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m <sup>2</sup> gruntu niezabudowanego |