

Uchwała Nr XXXIV/336/2014
Rady Miejskiej w Witkowie
z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 214/4 i 1493 położonych w Witkowie przy ulicy Skorzęckiej i Kosynierów Miłosławskich.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami) Rada Miejska w Witkowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 214/4 i 1493 położonych w Witkowie, w granicach określonych w załączniku graficznym w skali 1 : 2000 do niniejszej uchwały z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bogusław Mołodecki

U z a s a d n i e

do uchwały Nr XXXIV/336/2014 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek o numerach ewidencyjnych 214/4 i 1493 położonych w Witkowie przy ulicy Skorzęckiej i Kosynierów Miłosławskich.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu stanowi realizację studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo, uchwalonego uchwałą Nr XXXI/299/2014 Rady Miejskiej w Witkowie z dnia 21 lutego 2014 r.

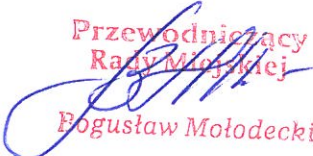
W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny wielofunkcyjnej zabudowy w obszarze miasta oraz w zwartych jednostkach osadniczych większych wsi.

Projektowany plan w skali 1 : 1000, umożliwi realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o łącznej powierzchni 2,3 ha.

Potrzeba realizacji tego zamierzenia wynika z faktu przekształceń społeczno – gospodarczych w tej części Witkowa.

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało poprzedzone sporządzeniem analizy – stanowiącej załącznik do niniejszego uzasadnienia.

Projektowane nowe opracowanie w skali 1 : 1000, pozwoli na rozwój i wzrost gospodarczy Gminy Witkowo.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Bogusław Mołodecki

