

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania**  
**w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup> kl. Gruntu	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do: sprzedaży oddania w najem lub dzierżawę	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość Czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Część działki nr 153	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 1.679,90 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 4,6,7	Nieruchomość rekreacyjno-wypoczynkowa zabudowana obiektami wypoczynkowymi oraz przeznaczonymi do działalności związanej z rekreacją i wypoczynkiem	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów tereny oznaczone symbolami: LS-lasy Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nakładów	Czynsz roczny, płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy, nie później niż do 31 września każdego roku.	Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji	do 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/2015 z dnia 16.01.2015r. §1 ust.1 cele rekreacyjno-wypoczynk - 15,49 zł netto +obowiązujący podatek VAT za 1m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego, - 0,31 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m <sup>2</sup> gruntu niezabudowanego §1 ust.2 cele handlowo-gastronomiczne - 19,55 zł netto +obowiązujący podatek VAT za 1m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego, - 0,31 zł netto + obowiązujący podatek VAT za 1m <sup>2</sup> gruntu niezabudowanego Oraz §1 ust.3 cele handlowo-gastronomiczne stawki kwotowe wg. załącznika Nr1 do zarządzenia
2.	Część działki nr 155/2	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 12.319,10 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 8,9 16,17,21,22	wypoczynkowymi oraz przeznaczonymi do działalności związanej z rekreacją i wypoczynkiem						
3.	Część działki nr 159	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 4.810,00 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 4,11,12,14,15,25,29							
4.	Część działki nr 157	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 2.226,90 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 30,32,33,34							
5.	Część działki nr 156	KN1S/00019995/5	Powierzchnia działki do wydzierżawienia 287,20 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 4							

