

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania**  
**w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr .....	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości w m. . . . . przy ul. . . . .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży /oddania w/	Wieczystego Użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 153	KN1S/00019995/5	Pow. części nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia 1.3600 ha	Ośrodek Wypoczynkowy w Skorzęcinie	Nieruchomość gruntowa, zabudowana następującymi obiektami: -5 segmentów domków letniskowych, -budynek biurowo-hotelowy, -budynek kuchni i jadalni -budynek klubowy	opisywany teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów stanowi teren oznaczony symbolem Tr – tereny różne	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej w celu prowadzenia działalności gospodarczej charakterze rekreacyjno wypoczynkowym

Termin Zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Stawka wywoławcza czynszu
11	16	17	18	19
-	<b>opłata roczna</b> , płatna w dwóch ratach: I rata płatna do 31.07. każdego roku, II rata płatna do 30.09. każdego roku	Waloryzowana corocznie o wskaźnik inflacji	3 lata	104.855,00 zł netto + obowiązujący podatek VAT