

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w KW	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości w m. . . . . przy ul. . .	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Część działki nr 1981	28568	<b>przedmiotem dzierżawy jest części działki o pow. ca15 m<sup>2</sup> zabudowana garażem</b>	Witkowo, ul. Jasna	nieruchomość gruntowa, zabudowana garażami	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów opisany grunt figuruje jako tereny oznaczone symbolem R – tereny rolnicze. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zainwestowany.	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów – garażu.
2.	14/11	20349	0,0441 ha  Rola kl. IIIa	Witkowo	nieruchomość gruntowa niezabudowana, , wykorzystywana jako ogródki przydomowe	W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego jest to teren oznaczony symbolem ZP – teren zieleni o charakterze parkowym i izolacyjnym	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej,
3.	część działki 75/30	26418	<b>Część o pow. 0,0030 ha</b>  <b>przedmiotem dzierżawy są części działki o pow. ca 15 m<sup>2</sup> zabudowane garażami</b>	Witkowo, ul. Dworcowa	Część nieruchomości zabudowana garażami	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem B-tereny zabudowane. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren zainwestowany.	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów – garażu
12.	Część działki 37	20429	0,2000 ha R kl. II	Małachowo Kępe	nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów w teren oznaczony symbolem R – gruntu rolne. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Witkowo nieruchomość stanowi teren rolniczy	oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej,

Termin Zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość Czynszu
9	10	11	12	13
-	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji .	3 lata	Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa W roku 2010 obowiązuje stawka 14,90 zł rocznie za 1m <sup>2</sup> gruntu.
-	opłata roczna, płatna do 30 września	Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji.	3 lata.	Czynsz roczny w wysokości 0,52 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu
-	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji .	3 lata	Opłata zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Witkowa W roku 2010 obowiązuje stawka 14,90 zł rocznie za 1m <sup>2</sup> gruntu.
	opłata roczna, do 30 września każdego roku	w związku ze zmianą ceny 1 q pszenicy	3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 24/03 Burmistrza GiM Witkowo z dnia 19.03.2003r. Równowartość ceny 0,8 q pszenicy

Burmistrz GiM Witkowo  
/-/ Krzysztof Szkudlarek