

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w m <sup>2</sup> kl. gruntu	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do: sprzedaży oddania w najem lub dzierżawę	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1.	Część działki nr 5091/6	19995	Powierzchnia do wydzierż. 1280 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 29 U	Nieruchomość rekreacyjno-wypoczynkowa zabudowana obiektami przeznaczonymi do działalności związanej z rekreacją i wypoczynkiem	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów tereny oznaczone symbolami: LS-lasy Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nakładów	Czynsz roczny, płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy, nie później niż do 31 sierpnia każdego roku.	Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji	do 3 lat	Dzierżawa w wysokości 23.235,80 zł od całej pow.
2.	Część działki nr 159	19995	Powierzchnia do wydzierżaw 1.311 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 13 A						na 6 lat	Dzierżawa w celach wypoczynkowych
3.	działka nr 5088/20	19995	Łączna pow. działki 3.583 m <sup>2</sup>	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 35						Uchwała RMXXVIII/256/09	- 16,87 zł brutto za 1m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego,
4.	działka nr 5088/21	19995	Łączna pow. działki 16.873 m <sup>2</sup>	SEKTOR 35						do 3 lat	- 0,34 zł brutto za 1m <sup>2</sup> gruntu niezabudowanego oraz w celach związanych z prowadzeniem działalności handlowo-gastronomicznej związanej z wypoczynk.
5.	Część działki nr 5088/15	19995	Łączna pow. 6.374 m <sup>2</sup>	SEKTOR 35							- 21,32 zł brutto za 1m <sup>2</sup> gruntu zabudowanego,
6.	działka nr 5088/12	19995	Łączna pow. 3.726 m <sup>2</sup>	SEKTOR 35							- 0,34 zł brutto za 1m <sup>2</sup> gruntu niezabudow. Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 2/2010 z dnia 15.01.2010r.
7.	Część działki nr 5088/17	19995	Łączna pow. 26.524,2 m <sup>2</sup>	SEKTOR 4							
8.	Część działki nr 153	19995	Powierzchnia do wydzierż. 11.240,2 m <sup>2</sup>	SEKTOR 5,6 i 7							
9.	Część działki nr 155/2	19995	Powierzchnia do wydzierż. 33.028,6 m <sup>2</sup>	SEKTOR 8,9,10,11,14,15,16,17,19,20,21,22,23							

10.	Część działki nr 159	19995	Powierzchnia do wydzierż. 20.018,7 m <sup>2</sup>	SEKTOR 12, 13,25,26,27,29						
11.	Część działki nr 5091/7	19995	Powierzchnia do wydzierż. 350,0 m <sup>2</sup>	SEKTOR 24						
12.	Część działki nr 5091/6	19995	Powierzchnia do wydzierż. 1.750 m <sup>2</sup>	SEKTOR 28						
13.	Część działki nr 157	19995	Powierzchnia do wydzierż. 11.957,3 m <sup>2</sup>	SEKTOR 30,31,33,32, 33,34						
14	Działka nr 5091/13	19995	Powierzchnia do wydzierż. 510 m <sup>2</sup>							
15.	Część działki nr 154	19995	Powierzchnia do wydzierż. 864,1 m <sup>2</sup>	SEKTOR 36						

Burmistrz Gminy i Miasta

mgr inż. Krzysztof Szkudlarek