

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania**  
**w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży /oddania w/	Wieczystego Użytkownika	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 1203/1	20824	Pow. gruntu 0,0155 ha	Witkowo, ul. Stary Rynek	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów opisany grunt figuruje jako tereny oznaczone symbolem Bi – inne tereny zabudowane.	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki nr 372/2	20311	Pow. gruntu : 0,0135 ha	Witkowo, ul. Szkolna	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów opisany grunt figuruje jako tereny oznaczone symbolem dr – droga	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej w celu wykorzystania na ogródek przydomowy
3.	Część działki nr 1455	30491	część działki o pow. 0,0182 ha	Witkowo, ul. Szkolna	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów opisany grunt figuruje jako tereny oznaczone symbolem dr – droga	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wykorzystania na ogródek przydomowy
4.	działka nr 1314	18819	działka o pow. 0,0091 ha	Witkowo, ul. Jasna	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów opisany grunt figuruje jako tereny oznaczone symbolem dr – droga	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wykorzystania na ogródek przydomowy

Termin Zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Stawka czynszu
11	12	13	14	15
–	opłata roczna, płatna kwartalnie	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie corocznym wskaźnikiem inflacji	do 3 lat	29 597,44 zł brutto rocznie
–	opłata roczna, płatna do 30 września każdego roku	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie corocznym wskaźnikiem inflacji	do 3 lat	0,50 zł brutto za 1m <sup>2</sup> rocznie
–	opłata roczna, płatna do 30 września każdego roku	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie z corocznym wskaźnikiem inflacji.	do 3 lat	0,50 zł brutto za 1m <sup>2</sup> rocznie
–	opłata roczna, płatna do 30 września każdego roku	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie z corocznym wskaźnikiem inflacji.	do 3 lat	0,50 zł brutto za 1m <sup>2</sup> rocznie

Burmistrz GiM Witkowo  
/-/ Krzysztof Szkudlarek