

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Powierzchnia w m ² kl. gruntu	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							sprzedaży	Wieczyste-go użytkowania	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki 5091/6	19995	Łączna pow. 1280 m ²	Ośrodek Wypoczynkowy Skorzęcin SEKTOR 29"O"	Nieruchomość rekreacyjno-wypoczynkowa zabudowana obiektami usługowo-rozrywkowymi	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów	-	-	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z §9 Uchwały Nr XXXII/329/02 RM w Witkowie z dnia 26.04.2002r. z późn.zm. /Dz.Urz.Woj.Wlkp. Nr 94, poz.2324 z.3 lipca 2002, Nr 166, poz.5010 z 17 grudnia 2002 i Nr 56, poz. 1758 z 27 kwietnia 2005r./ oraz na rzecz właścicieli nakładów
2.	Część działki 5091/6	19995	Łączna pow. 80 m ²	SEKTOR 29N	zabudowana obiektem gastronomiczno-handlowym	tereny oznaczone symbolami: LS-lasy	-	-	
3.	Część działki 157	19995	Łączna pow. 400 m ²	SEKTOR 32A/1	zabudowana obiektem gastronomiczno-handlowym	Tr-tereny różne BZ-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	-	-	
4.	Część działki 159	19995	Łączna pow. 134 m ²	SEKTOR 12E/3	zabudowana obiektem handlowo-rozrywkowym		-	-	
5.	Część działki 159	19995	Łączna pow. 125 m ²	SEKTOR 16B/1	zabudowana domkiem letniskowym		-	-	
6.	Część działki	19995	Łączna pow. 336 m ²	SEKTOR 7H/2	zabudowana domkiem letniskowym		-	-	

7.	Część działki nr 159 Część działki nr 5088/12, Część działki nr 5088/14, Część działki nr 5088/15, Część działki nr 5088/17, Część działki nr 5091/6, Część działki nr 5091/8, Część działki nr 5091/9, Część działki nr 5091/11 Część działki nr 5091/12 Część działki nr 5091/13	19995	pow.2.594 m ² pow.3.726 m ² pow.22.316 m ² pow.6.374 m ² pow.33.982 m ² pow.7.498 m ² pow.7.338 m ² pow.1.004 m ² pow.122m ² pow.2.035 m ² <u>pow.510m²</u> <u>ogółem 87.499</u> <u>m²</u>	Sektor 29A Sektor 36 Sektor 35A-H Sektor 4M Sektor 4B Sektor 27 i 28 Sektor 24 Sektor 24 Sektor 25A Sektor 18 Sektor 18	domki letnisk. camping przy j. camping+zaple. stoły handl Orla Góra Hotel korty korty sklep teren.ziel WC teren ziel-trafo	-	-
----	--	-------	--	---	--	---	---

Termin zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu
11	12	13	14	15
obecnie zagospodarowany	Czynsz roczny, płatny w terminie ustalonym umową dzierżawy , nie później niż do 31 sierpnia każdego roku.	Burmistrz zastrzega sobie prawo do aktualizacji czynszu corocznie o wskaźnik inflacji	do 3 lat	<p>ad.1/ Dzierżawa 23.758,00 zł od całej powierzchni Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.</p> <p>ad.2/ Dzierżawa 4.000,-00 zł od całej powierzchni Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.</p> <p>ad.3/ Dzierżawa 4.270,00 zł od całej powierzchni Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.</p> <p>ad.4/ Dzierżawa 9.716,00 zł od całej powierzchni Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.</p> <p>ad. 5/ Dzierżawa w celach wypożyczkowych: - 16,30 zł brutto za 1m² gruntu zabudowanego, - 0,33 zł brutto za 1m² gruntu niezabudowanego Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.</p> <p>ad. 6/ Dzierżawa w celach wypożyczkowych: - 16,30 zł brutto za 1m² gruntu zabudowanego, - 0,33 zł brutto za 1m² gruntu niezabudowanego Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.</p>

				ad.7/ Dzierżawa w celach prowadzenia działalności rekreacyjno-wypoczynkowej 0,38 zł od całej powierzchni Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza GiM Witkowo Nr 6/09 z dnia 15.01.2009r.
--	--	--	--	---

Burmistrz Gminy i Miasta
mgr inż. rzysztof Szkudlarek