

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**stanowiących własność Gminy Witkowo przeznaczonych do oddania**  
**w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Przeznaczona do:		
							Sprzedaży /oddania w/	Wieczystego Użytkownika	Oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 1925	33980	Pow. gruntu 54 m <sup>2</sup>	Witkowo, ul. Żwirki i Wigury	Nieruchomość gruntowa, zabudowana pawilonem handlowym	teren zieleni ogólnodostępnej.	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela pawilonu
2.	Część działki nr 1927	33980	Pow. gruntu : 12m <sup>2</sup>	Witkowo, ul. Żwirki i Wigury	Nieruchomość gruntowa, zabudowana kioskiem ruchu	Teren zieleni ogólnodostępnej	—	—	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela kiosku
1.	Część działki nr 388	32227	przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow. 20 m <sup>2</sup>	Ruchocinek	Niezabudowana część nieruchomości, przeznaczona na ustawienie garażu	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w ewidencji gruntów opisany grunt figuruje jako tereny oznaczone symbolem Bi – inne tereny zabudowane	-	-	Oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów – garażu.

Termin Zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Stawka czynszu
11	12	13	14	15
-	opłata roczna, płatna w dwóch ratach I rata płatna do 30 marca każdego II rata płatna do 30 września każdego roku	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie corocznym wskaźnikiem inflacji	do 3 lat	50,70 zł brutto za 1m <sup>2</sup> rocznie
-	opłata roczna, płatna w dwóch ratach I rata płatna do 30 marca każdego II rata płatna do 30 września każdego roku	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie corocznym wskaźnikiem inflacji	do 3 lat	50,70 zł brutto za 1m <sup>2</sup> rocznie
-	opłata płatna w dwóch ratach rocznie, I rata płatna do 30.03. II rata płatna do 30.09 każdego roku	Zastrzega się prawo do aktualizacji czynszu zgodnie z corocznym wskaźnikiem inflacji.	do 3 lat	7,20 zł brutto za 1m <sup>2</sup> rocznie